

MUNICIPIUL CÂMPULUNG MOLDOVENESC

CONSILIUL LOCAL

ANEXA NR. LA HCL nr./...../2021

CAIET DE SARCINI

**SERVICIUL DE ADMINISTRARE A DOMENIULUI PUBLIC SCHIABIL
RARĂU – CÂMPULUNG MOLDOVENESC**

CAPITOLUL I: Obiectul caietului de sarcini

Art. 1, Prezentul caiet de sarcini stabilește condițiile de efectuare a serviciului de administrare a domeniului public schiabil Rarău – Câmpulung Moldovenesc, organizat în vederea exploatării pârtiilor de schi și instalațiilor de transport pe cablu, precum și a întreținerii infrastructurii edilitare urbane aferente serviciului, stabilind nivelurile de calitate și condițiile tehnice necesare efectuării acestui serviciu, în condiții de eficiență și siguranță.

Art. 2. Prezentul caiet de sarcini a fost elaborat spre a servi drept documentație tehnică și de referință în vederea stabilirii condițiilor specifice de efectuare a serviciului de administrare a domeniului public schiabil Rarău – Câmpulung Moldovenesc, indiferent de tipul de gestiune.

Art. 3. Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația necesară efectuării activităților de realizare a serviciului de administrare a domeniului public schiabil Rarău – Câmpulung Moldovenesc și constituie ansamblul cerințelor tehnice de bază.

Art. 4. **(1)** Prezentul caiet de sarcini conține specificațiile tehnice care definesc caracteristicile referitoare la nivelul calitativ, tehnic și de performanță și siguranță în exploatare.

(2) Caietul de sarcini precizează reglementările obligatorii referitoare la protecția muncii, prevenirea și stingerea incendiilor și protecția mediului, care trebuie respectate pe parcursul efectuării serviciului de administrare a domeniului public schiabil Rarău – Câmpulung Moldovenesc.

Art. 5. Terminologia utilizată este cea prevăzută în regulamentul serviciilor de administrare a domeniului public schiabil Rarău – Câmpulung Moldovenesc, elaborat de autoritatea locală și aprobat prin hotărâre a consiliului local.

Descrierea și identificarea serviciului de administrare a domeniului public schiabil Rarău – Câmpulung Moldovenesc, aria teritorială și descrierea sistemului a cărui gestiune urmează să fie delegată

1.2.1. Organizare

Serviciul de administrare a domeniului public și privat reprezintă totalitatea acțiunilor și activităților edilitare-gospodărești prin care se asigură administrarea, gestionarea și exploatarea bunurilor din domeniul public și privat al unităților administrativ-teritoriale, altele

decât cele date, potrivit legii, în administrarea altor servicii locale

Serviciul de administrare a domeniului public schiabil Rarău – Câmpulung Moldovenesc, în vederea organizării și exploatarei pârtiilor de schi, instalațiilor de transport pe cablu și întregii infrastructuri edilitar urbane aferente, se va desfășura sub controlul autorității administrației publice locale, Primăria Municipiului Câmpulung Moldovenesc

Serviciul de administrare a domeniului public schiabil Rarău – Câmpulung Moldovenesc se organizează pentru a satisface nevoia de mobilitate a populației în scop turistic, sportiv și de agrement, pentru exploatarea autorizată a pârtiilor de schi și a instalațiilor de transport pe cablu, a parcărilor și drumurilor de acces și contribuie la ridicarea gradului de civilizație și confort al acestora, grupând activități și acțiuni de utilitate și interes public, în conformitate cu prevederile art.3, lit.1, din OUG nr.71/2002, privind organizarea și funcționarea serviciilor de administrare a domeniului public și privat de interes local.

Serviciul de administrare a domeniului public schiabil Rarău – Câmpulung Moldovenesc se realizează prin intermediul unei infrastructuri edilitar-urbane specifice, părții de schii, instalațiilor de transport pe cablu, clădiri, instalații de producere a zăpezii artificiale, mașini de batut zăpadă, sisteme de siguranță și protecție, parcări, drumuri de acces, etc.

Infrastructura edilitar-urbana specifică aferentă serviciului de administrare a domeniului Rarău – Câmpulung Moldovenesc, este ansamblul bunurilor mobile și imobile accesorii serviciului, dobândite potrivit legii, constând din terenuri, părți de schi, clădiri, construcții și instalații tehnologice, instalații de transport pe cablu, sistem complet de producere a zăpezii artificiale, echipamente și dotări funcționale, specifice întreținerii părților de schi și transportului pe cablu, prin a cărei exploatare și funcționare se asigură prestarea serviciului, precum și parcuri, drumuri de acces, etc.

Activitățile conexe serviciului de administrare a domeniului public schiabil Rarău – Câmpulung Moldovenesc sunt legate de scopul în care se desfășoară acesta; turistic, sportiv și de agrement.

Pentru a se putea practica sporturile de iarnă la Domeniul schiabil Rarău – Câmpulung Moldovenesc, este nevoie de întreținerea și exploatarea pârtiei de schi, a instalației de transport pe cablu, a instalațiilor de producere a zăpezii artificiale, a clădirilor, parcarilor și drumurilor de acces, atât pe timp de vară, cât mai ales pe timp de iarnă.

Toate activitățile necesare îndeplinirii scopului pentru care se desfășoară serviciul public de administrare a domeniului schiabil Rarău – Câmpulung Moldovenesc sunt considerate activități conexe.

Enumerăm mai jos principalele activități conexe :

- întreținerea pe timp de vară a pârtiilor de schi ; curățare, nivelare, drenaj, înierbare
- întreținerea pe timp de iarnă a pârtiilor de schi; batătorirea zăpezii, profilare parte, montarea sistemelor de protecție și semnalizare
- întreținerea sistemelor de siguranță, protecție și semnalizare
- producerea zăpezii artificiale
- întreținerea continuă a întregului sistem de producere a zăpezii artificiale, a sistemelor de aducțiune și a surselor de apă
- întreținerea mașinii de batătorit zăpadă
- întreținerea clădirilor anexe, a drumurilor de acces, a parcarilor și a tuturor spațiilor

si terenurilor apartinand domeniului public schiabil Rarău, ce face obiectul concesiunii de servicii.

- servicii de incasare a contravalorii tichetelor de calatorie, a drepturilor din publicitate, a taxelor de parcare, a chiriei pentru centre de închiriere material sportiv, locatii comerciale provizorii pe perioada desfasurarii unor evenimente sportive sau culturale, sau a unor constructii provizorii proprii amplasate cu acordul Consiliului local la domeniul public schiabil Rarău – Câmpulung Moldovenesc .

Enumerarea de mai sus nu are caracter limitativ.

Prin procedura de delegare a gestiunii, unitatea administrativ teritoriala atribuie prin concesionare, gestiunea serviciului de administrare a domeniului public schiabil Rarău – Câmpulung Moldovenesc, precum si exploatarea bunurilor accesorii serviciului, cuprinse in asa numita infrastructura edilitar-urbana specifica .

1.2.2. Aria teritoriala

Aria teritoriala pe care se desfasoară serviciul de administrare a domeniului public schiabil este reprezentata de Domeniul public schiabil Rarău – Câmpulung Moldovenesc, compus din :

- „Parte din terenul aferent pârtiei de schi Rarău tronson I, cu sisteme de iluminat, instalatie de înzăpezit artificial, bazin acumulare și captare, rețea electrică și sistem de transport pe cablu telegondola GD8, obiective in cadrul investitiei PÂRTII DE SCHI OMOLOGATE ȘI TRANSPORT PE CABLU IN MASIVUL RARĂU, CU CONEXIUNE LA TRUPUL IZOLAT INTRAVILAN RARĂU -faza I “, imobil cu numar cadastral 41148, în suprafata de 239228 mp si – Parte din terenul cu numar cadastral 41150, in suprafata de 46811 mp, pe care sunt amplasate statia inferioara a telegondolei, garajul gondolelor, cladire punct vanzare bilete, cladirea administrativă, parcări, drum de acces si pod rutier peste pârâul Izvorul Alb.

Din suprafata totală de 48811 mp aferenta acestui imobil cu nr. cadastral 41150, s-a scazut o suprafata de teren de 2000 mp, cu acces direct la parcare si drum de acces, pe care este construită “cladire garaj Ratrack”. Acest teren, împreuna cu garajul si 3 locuri de parcare, raman la dispozitia autoritatii contractante, pentru diverse dezvoltari ulterioare si nu fac parte din infrastructura edilitar urbana aferenta serviciului de administrare a domeniului public schiabil Rarău – Câmpulung Moldovenesc.



Pârția de schi, tronson I de la Domeniul public schiabil Rarău – Câmpulung Moldovenesc, reprezentată în planul de situație anexat mai jos, se întinde pe o lungime de 2799,02 m, pe versantul nordic al muntelui Rarău, între altitudinile de 760m și 1220 m.

Accesul către baza de plecare a zonelor studiate se face de pe DN17 / E576 și prin strada Izvorul Alb – DJ 175A.

Sunt atașate mai jos planuri de situație în care sunt reprezentate componentele ariei de desfășurare a serviciului de administrarea a domeniului public schiabil Rarău.

Terenurile aferente Domeniului public schiabil Rarău – Câmpulung Moldovenesc sunt în proprietatea publică a Municipiului Câmpulung Moldovenesc, înscrise ca atare în cartile funciare nr. 41148 și nr. 41150, consemnate în domeniul public al acestuia prin H.C.L. nr. 153/21.12.2018, privind introducerea bunurilor aferente obiectivului de investiții „Pârții de schi omologate și transport pe cablu în masivul Rarău – tronsonul I” în inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Câmpulung Moldovenesc.

Lucrarile executate în cadrul contractului nr. 21051/2009, în baza autorizațiilor nr.60/2010 și 95/2016, au fost recepționate cu Procesul verbal la terminarea lucrărilor nr. 34393/19.12.2018.

Acest domeniu a fost proiectat pentru a deveni unul dintre cele mai performante domenii schiabile din Romania, este amplasat in vecinatatea sudica a Municipiului Câmpulung Moldovenesc, intr-o zona impadurita, cu potential turistic deosebit, pe versantul nordic al muntelui Rarău, pe drumul județean DJ175A, Câmpulung Moldovenesc – Chiril.

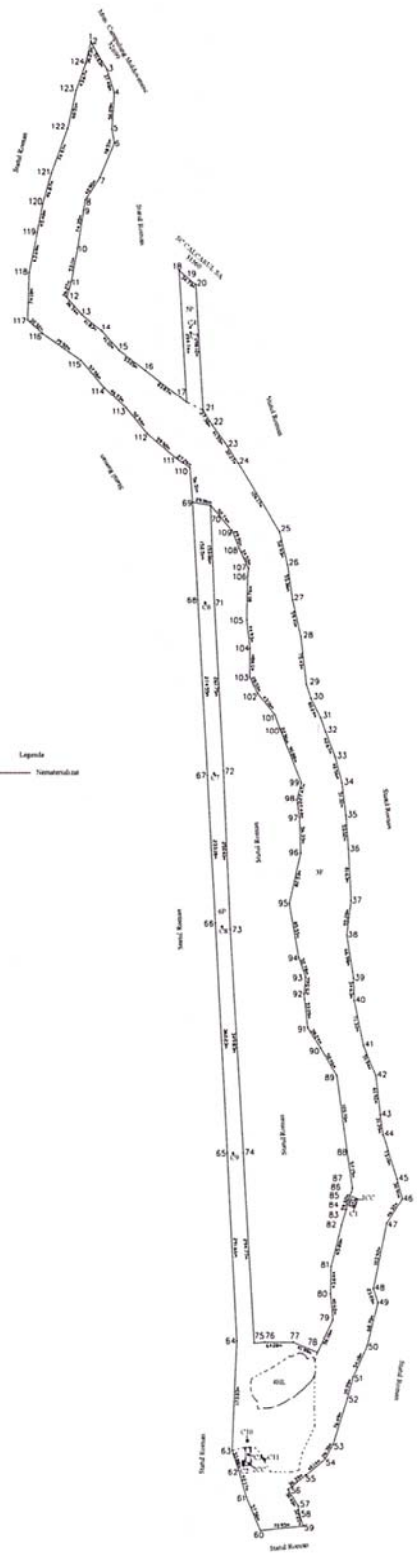
Autoritatea contractanta va concesiona numai serviciul de administrare a domeniului public schiabil Rarău – Câmpulung Moldovenesc, nu si terenurile sau infrastructura edilitar urbană aferente prestarii acestuia.



PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:5000

Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Adresa imobilului
41148	239228 mp	Str. Invidiilor, Mun. Campulung Moldovenesc, jud. Suceava
Cartea Funciară nr.		U.A.T. Campulung Moldovenesc



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	CC	174	teren extravilan Partea din terenul aferent părții de schi Rarău tronson I, cu sistem de iluminat, instalație încălzire artificială, bazin acumulare și captare, rețea electrică și sistem de transport pe cablu, telecablul GDB, obiective în cadrul investiției PĂRȚII DE SCHI OBLONGATE ȘI TRANSPORT PE CABLU ÎN MASIVUL RĂRĂU, CII CONEXIUNE LA TRUFUL ÎZOLAT INTRAVILAN RĂRĂU Etapă I
2	CC	322	
3	F	175989	
4	HL	5815	
5	P	5195	
6	P	51742	
Total		239228	imobil neîmprejmuit

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
C1	CHI	72	Clădire stație pompe din zădărie, P-M, edificată în anul 2018, supraf. def. = 144 mp
C2	CHI	20	Clădire stație superioară instalație telecablului, P, edificată în anul 2018, supraf. def. = 20 mp
C3	CHI	179	Stație superioară instalație telecablului, P, edificată în anul 2018, supraf. def. = 179 mp
C4	CHI	6	Stâlp metalic, edificat în anul 2018, supraf. def. = 6 mp
C5	CHI	6	Stâlp metalic, edificat în anul 2018, supraf. def. = 6 mp
C6	CHI	6	Stâlp metalic, edificat în anul 2018, supraf. def. = 6 mp
C7	CHI	6	Stâlp metalic, edificat în anul 2018, supraf. def. = 6 mp
C8	CHI	6	Stâlp metalic, edificat în anul 2018, supraf. def. = 6 mp
C9	CHI	6	Stâlp metalic, edificat în anul 2018, supraf. def. = 6 mp
C10	CHI	6	Stâlp metalic, edificat în anul 2018, supraf. def. = 6 mp
C11	CHI	15	Post de transformare 2, edificat în anul 2018, supraf. def. = 15 mp
Total		328	construcțiile ștădărite sunt țărăști și nu dețin certifi. de performanță energetică

Suprafața totală măsurată a imobilului = 239228 mp

Executant,
Ing. Dîrțu Daniel

Inspector
8442/2021

Confirma executarea măsurărilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren

Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral



Digitally signed by
DIRȚU PETRU-DANIEL
Date:
2021.06.02
13:48:31
+03'00'

Danut-Arminiu Tiron

Semnat digital de
Danut-Arminiu Tiron
Data: 2021.06.07
14:17:30 +03'00'

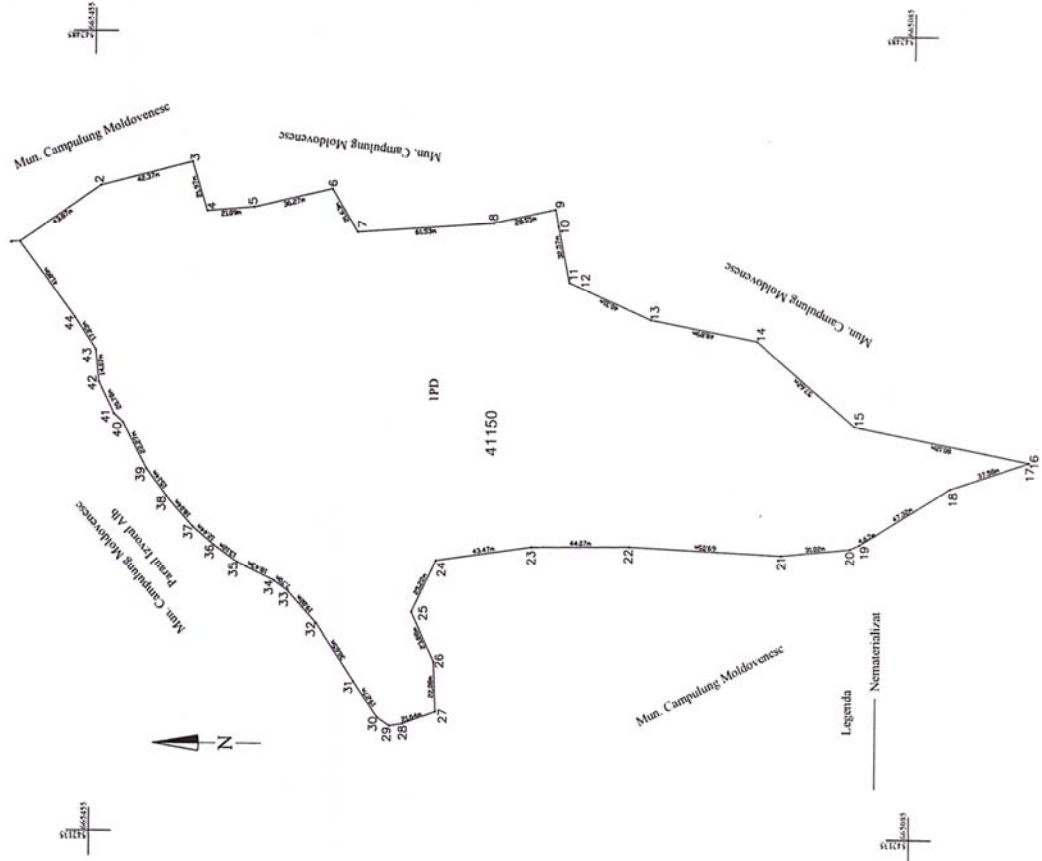
Data 26.05.2021

Data

PLAN DE AMPLASAMENT ȘI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:2000

Nr. cadastral 41150	Suprafața măsurată 48811 mp	Adresa imobilului Mun. Campulung Moldovenesc, Jud. Suceava
Cartea Funciară nr.		U.A.T. Campulung Moldovenesc



A. Date referitoare la teren

Nr. parcellă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
1	PD	48811	teren extravilan
Total		48811	imobil neînprejmit

B. Date referitoare la construcții

Cod constr.	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	-	-

Suprafața totală măsurată a imobilului = 48811 mp
Suprafața din act = 48811 mp

Executant,
ing. Dirțu Daniel

Inspector
8664/2021

Confirmarea măsurătorii și a suprafeței este însoțită de planșă de înregistrare și întocmirea documentației cadastrale în baza planșei de înregistrare și a planșei de înregistrare
Daruțu Arminiu
Tiron

Confirmarea măsurătorii și a suprafeței este însoțită de planșă de înregistrare și întocmirea documentației cadastrale în baza planșei de înregistrare și a planșei de înregistrare
Dirțu Petru-Daniel
Date: 2021.06.07
12:28:39 +03'00'

Date: 2021.06.10
12:23:12 +03'00'

Data 04.06.2021

1.2.3. Descrierea infrastructurii edilitar-urbane aferente serviciului de administrare a domeniului public schiabil Rarău – Câmpulung Moldovenesc

Infrastructura edilitar-urbana aferentă serviciului de administrare a domeniului public schiabil Rarău – Câmpulung Moldovenesc este formată în principal din următoarele bunuri accesorii serviciului :

- Pârție de schi A1 – Tronson 1 - de categorie medie / ușoara
- Instalație de transport cu cablu de tip telegondola GD8 LEITNER
- Sistem de înzăpezit artificial - camine, conducte, sistem de pompare, pompe, echipamente, automatizari
- Bazin acumulare și captare
- Tunuri de zăpada T40
- Mașina de bătut zăpada
- Clădire administrativă cu funcțiuni tehnologice, inclusiv dotari
- Clădire garaj gondole
- Clădire stație de pompe
- Clădiri stație inferioară și stație superioară telegondola
- Sistem complex porți de acces și eliberare tichete/cartele/carduri
- Instalație de iluminat partii, instalații de alimentare cu energie electrică, posturi de transformare.
- Container sanitar
- Echipament de protecție, siguranță și orientare
- Drum de acces, pod rutier și parcuri auto

DESCRIEREA INFRASTRUCTURII

Partia de schi Rarau

Construcția partii de schi de pe Rarău a început în anul 2009, prin programul guvernamental *“Schi în România”*. Investiția a fost începută de Guvern și face parte din strategia de dezvoltare a României din punct de vedere turistic.

Obiectivul de investiții „Dezvoltarea domeniului schiabil Rarau” se înscrie în cadrul Programului Național de Dezvoltare a Turismului SCHI ÎN ROMANIA, program de interes național pentru dezvoltarea turismului cu componenta principală *“turism pentru practicarea schiului și a altor sporturi de iarnă”*. Programul a fost aprobat de Parlamentul României prin Legea nr.418 din 16.11.2006.

Prin realizarea acestui obiectiv de investiții s-a dorit ridicarea nivelului calitativ al ofertei domeniului schiabil din stațiune și implicit creșterea gradului de atractivitate pentru iubitorii sporturilor de iarnă.

Conform Autorizației nr.160 din 20 decembrie 2010 eliberată de Primăria Municipiului Câmpulung Moldovenesc, terenul pe care a fost realizat obiectivul de investiții este situat în extravilanul localității și parțial în intravilan și se află în subzona amenajare transport pe

cablu si parte de schi, conform Regulamentului de Urbanism aferent P.U.G.

Terenul este **proprietate publica** a Municipiului Câmpulung Moldovenesc.

Traseul proiectat pentru întreaga pârtie de schi Rarău este compus, datorita configuratiei terenului, din doua tronsoane si are lungimea totala, pe înclinare, de 4471,71 m, diferența de nivel de 803,00 m, latime medie de 35,20 m si înclinare medie cuprinsa între 16,6% *tronson 1 inferior*, ceea ce incadreaza pârtia in categoria ușoara spre medie si de 21,5% *tronson 2 superior*, respectiv categoria medie.

Pârtia de schi proiectata se adreseaza in special schiorilor amatori, panta medie a acesteia fiind de 18,4% = pârtie de categorie ușoara spre medie_

Dupa definitivarea intregii investitii, aceasta parte va fi deservita de doua instalatii de transport cu cablu, in doua tronsoane, inferior si superior.

In aceasta etapa, **Pârtia A1 „Tronson 1” – inferior – face parte** din sistemul public de utilitati publice, aferent serviciului public de transport pe cablu si face obiectul prezentului Studiu de oportunitate.





Partia A1 „Tronson 1” are punctul de plecare situat la altitudinea de 1220 m, sub celebrele stanci ale Raraului. In dreptul punctului de plecare este construita stația superioara a telegondolei ce deserveste aceasta pârtie.

Punctul de sosire al pârtiei este amenajat langa stația de plecare a telegondolei (stație inferioara), la altitudinea de 762 m, langa parcare auto amenajata in zona.

Traseul pârtiei se desfășoară aproximativ paralel cu cel al telegondolei, pe partea dreapta - in sensul de coborâre - a acesteia pana la altitudinea de 965 m, de unde trece pe sub linia telegondolei pe partea stânga a acesteia.

Lungimea pârtiei este de 2799,02 m, rezultând o înclinare medie de 16,6% pentru o diferența de nivel de 458 m. Cu aceste caracteristici pârtia se încadrează in categoria pârtiilor ușoare spre medii (datorita lungimii mari).

Pârtia B1 „Tronson 2” - superior – nu face parte în aceasta etapa din infrastructura edilitar urbana aferenta serviciului de administrare a domeniului schiabil Rarău, nefiind construită.

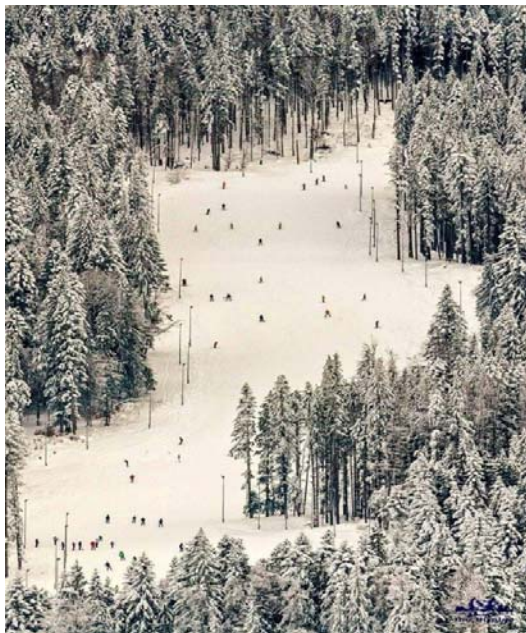
Aceasta are punctul de plecare situat la altitudinea de 1565 m, in trupul izolat intravilan Rarău. Punctul de sosire al pârtiei este comun cu cel de plecare al pârtiei A1 din tronsonul inferior, fiind amplasat in vecinătatea stațiilor instalațiilor de transport cu cablu ce vor deservi cele doua pârtii, la altitudinea de 1220 m.



Traseul pârtiei B1 – tronson 2 se va desfășura aproximativ paralel cu cel al telegondolei, alternativ pe părțile stânga, dreapta, stânga - in sensul de coborâre

Lungimea proiectata a pârtiei B1 este de 1642 m, rezultând o înclinare medie de 21,5% pentru o diferența de nivel de 345 m. Cu aceste caracteristici pârtia se va incadra in categoria pârtiilor medii.

Acest tronson va fi dat in folosinta intr-o etapa ulterioara si va intregi Domeniul schiabil Rarău – Câmpulung Moldovenesc



Instalatia de transport pe cablu

Instalatia de transport pe cablu Rarau, model GD8 este de tip telegondola detasabila pentru transportul a 8 persoane si a fost proiectata inca de la bun inceput la o capacitate de transport suficient de mare, pentru a putea deservi si tronsonul II, care urmeaza sa fie deschis intr-o etapa ulterioara.



Instalatia de transport pe cablu este conceputa pentru transportul in regim incarcat atat la urcare, cat si la coborare. Capacitatea de transport este de 1000 persoane/ora, la o viteza de 6 m/s.

Instalatia de transport pe cablu, produsa de LEITNER AG, contine urmatoarele elemente principale :

- **statia de intoarcere superioara** aflata la cota 1219,51 m
- **unitatea de tensionare a cablului**, aflata la partea superioara
- **statia de actionare**, aflata la statia de intoarcere inferioara; actionarea principala este de curent continuu cu reglarea continua a vitezei – motor de curent continuu, cu reductor planetar. Actionare de rezerva cu motor Diesel.



- **cladire pentru garare gondole si vehicule de intretinere**, situata in partea stanga a statiei de plecare, la cota 776.5m;
- **cladirile operatorilor**, aflate la ambele statii, superioara si inferioara, separate de celelalte cladiri;



- **10 piloni de pe linie**, complet echipati. Acestia sunt executati din tuburi de otel cu diferite diametre si sunt conectati la fundatiile din beton armat prin bolturi de ancorare. Preluarea incarcarilor atmosferice se face prin stalpi care sunt conectati la prizele de pamant prin intermediul unor platbande metalice.



- **cablurile** ; Cablul tractor, ancorat la statia de plecare, cu diametrul de 44mm, sectiune metalica 802mmp, coeficient de siguranta 7.04, furnizor Fatzer A.G. - Elvetia , Sistem de intindere – cilindru hidraulic .Cablul telefonic si radio este instalat subteran. Cablul de semnalizare si blocaj este instalat subteran.
- **sistemul de comanda al instalatiei** este furnizat de LEITNER AG

Cabina de comanda este amplasata intr-o camera special amenajata in Anexa statiei

inferioare. Instalatia este echipata si cu o cabina de observare la statia superioara.

Pupitrul de comanda este prevazut cu:

Computerul pentru comanda instalatiei

lampi de semnalizare pentru a putea urmari modul de functionare a instalatiei, inclusiv defectiunile ce pot surveni.

Descrierea **grupurilor de antrenare, a motoarelor de actionare, a franelor** se regasesc in cartea instalatiei .

- **Instalatii si componente de securitate**

1. instalatii si dispozitive de securitate pentru evitarea automata a deraierii cablului purtator-tractor de pe role
2. ghidajele pentru vehicule, in statii si pe piloni;
3. dispozitive pentru controlul automat al vitezei
4. circuite electrice pentru controlul automat si blocare
5. limitatoare automate (mecanice) de sfarsit de cursa pentru contragreutati si carucioare de intindere
6. anemometre: amplasate sub pilonul nr.8, unul pentru indicarea directiei vantului si unul pentru indexarea vitezei vantului.
7. Instalatia de semnalizare, cu urmatoarele componente:
 - o Semnalizare acustica de avarie – curent continuu
 - o Semnalizare optica de exploatare – curent continuu

Comunicarea intre statii se face prin cablu si consta in transmiterea de semnale catre statia opusa, semnale necesare functionarii in conditii de siguranta.

Intre calculatoarele amplasate in statii, comunicarea se face prin fibra optica, astfel incat exista o imagine completa a situatiei instalatiei.

In statii (in cabine si pe platformele de acces revizie la rotile de antrenare si de intoarcere) se afla amplasate aparate de masura si control, becuri de semnalizare, telefoane, sonerii, hupe. Pe intreg traseul sunt instalate difuzoare pentru informarea pasagerilor.

Instalatia telefonica este ingropata si este amplasata in cabinele de comanda si de observare din cele doua statii.

Intregul echipament de salvare este livrat de firma Leitner. Pentru un set, echipamentul de salvare este compus din:

Carucior cu doua role, elemente de legatura, sigurante	- 1 buc
Centura de siguranta salvator, centura de siguranta pasager	- 1 buc
Cordelina Ø 10 mm	- 1 buc

Carabiniere - 9 buc

Dispozitive de coborare la sol cu autofranare - 1 buc

Echipamentul de salvare se plaseaza in statia amonte (un set) si in statia aval (doua seturi) ferit de surse de caldura, lumina directa a soarelui, ulei sau baterii.

- **Vehicule** – 33 gondole detasabile furnizate de LEITNER AG, avand fiecare 8 locuri



Caracteristicile liniei:

- lungimea in proiectie orizontala intre intrarile in statii – 2459m
- lungimea pe inclinarea corzii = 2513m
- lungime cablu, inclusiv matisare = 5091m
- diferenta de nivel intre statii finale = 453m
- inclinarea medie a cablului = 18.4%
- ecartamentul liniei = 5.3m

Traseul telegondolei nu intersecteaza drumuri publice. Nu exista paralelisme sau intersectii cu linii electrice aeriene.



Instalatia de inzapezit artificial

Instalatia de inzapezit artificial de la Domeniul schiabil Rarău – Câmpulung Moldovenesc, este o instalatie cu distributie centralizata a apei sub presiune, avand generatoare de zapada tip „tun mobil” TechnoAlpin, T40.

Tunurile mobile sunt montate pe sasiuri dotate cu picioare reglabile si roti.

Sistemul de produs zapada artificiala este compus din:

- a. Sursa de alimentare cu apa, constituita din rezervorul realizat sub forma de lac de acumulare, situat la altitudinea de circa 1180m alimentat din captarea de apa de pe paraul Chelar .
- b. Conductele de alimentare cu apa de la captarea din paraul Chelar si pana la rezervor si de la rezervor la statia de pompare de inalta presiune.
- c. statia de pompare de inalta presiune, amplasata intr-o cladire in aval de lacul de acumulare. Statia de pompare contine doua pompe de inalta presiune avand $Q=20l/s$, $H=250m$, $p=75\text{ KW}$, filtre tip Y, supape unisens, robineti/vane de control cu actionare electrica, pneumatica, sau manuala, manometre, senzori, traductori, tablou electric general si tablou electric de comanda, precum si alte dotari specifice.
- d. conducta pentru transportul apei sub presiune (40-100 bari) si cablurile de comanda si de control ale acestora.
- e. camine de racord subterane, cu hidranti/electranti de alimentare) amplasate pe marginea partii de schi, pentru racordarea tunurilor de zapada artificiala.
- f. 9 generatoare de zapada artificiala, tip „tun mobil” . Tunurile de zapada automate sunt dotate cu statii meteo proprii si cu senzori pentru citirea temperaturii si a presiunii apei la intrare in acestea.



Instalatia functioneaza automat, in sistemul de automatizare fiind integrate atat statia de pompare cat si generatoarele de zapada artificiala.

Instalatia de inzapezit artificial este astfel proiectata incat la o temperatura exterioara de -4 grade C si o umiditate relativa a aerului de 70% sa asigure acoperirea partiei de schi, cu un strat de zapada artificiala de aproximativ 30cm cu densitatea de 400Kg/mc, intr-un interval de 110 ore. In conditiile in care temperatura exterioara scade la -7 grade C, timpul de inzapezire este de 60 ore.



MASINA DE BATUT ZAPADA

Masina de batut zapada, marca Prinoth, model Snow Groomer Bison X are urmatoarele

caracteristici principale :

Motor	Caterpillar Diesel C9, EPA TIER III (Euromot 3A)
Putere	261 kW (355 cai putere)
Capacitate	8800 cm ³
Cuplu la turatia maxima	1562 Nm at 1400 U/min
Viteza maxima	21,8 km/h
Latimea de lucru a frontului de finisare	6300mm



Clădire anexa cu funcțiuni tehnologice, inclusiv dotari

In imediata apropiere a statiei inferioare a telegondolei de pe tronsonul I, in zona de cota 760 m, se afla **cladirea anexa**, cladire care va prelua atat functiuni tehnologice cat si de servicii publice pentru intregul ansamblu al domeniului schiabil Rarău.

Obiectivul general al investitiei consta in dezvoltarea serviciilor turistice prin integrarea in circuitul turistic national al unor obiective noi cu caracter modern.

Constructia insumeaza urmatoarele functiuni:

Parter:

FUNCTIUNE	NR.BUC	SUPRAFATA	SUPRAFATA TOTALA
Grup sanitar barbati	1 buc	20,060 mp	20,060 mp
Grup sanitar femei	1 buc	21,195 mp	21,195 mp
Grup sanitar personal	1 buc	4,295 mp	4,295 mp
Depozit Material sportiv	1 buc	41,479 mp	41,479 mp
debara	1 buc	3,797 mp	3,797 mp
Centrala termica	1 buc	11,695 mp	11,695 mp
Casa scarii + hol	1 buc	29,595 mp	29,595 mp
hol deservire g.s.	1 buc	9,938 mp	9,938 mp
info si scoala schi	1 buc	15,299 mp	15,299 mp
salvamont	1 buc	20,186 mp	20,186 mp
administratie	1 buc	11,437 mp	11,437 mp
TOTAL			188,976 mp

Mansarda:

FUNCTIUNE	NR.BUC	SUPRAFATA	SUPRAFATA TOTALA
birou sef de zona	1 buc	20,382 mp	20,382 mp
depozit1	1 buc	8,500 mp	8,500 mp
depozit2	1 buc	14,750 mp	14,750 mp
grup sanitar	1 buc	4,295 mp	4,295 mp
hol + casa scarii	1 buc	14,823 mp	14,823 mp
sala de sedinte	1 buc	78,690 mp	78,690 mp
balcon	1 buc	7,500 mp	7,500 mp
Gol peste parter	1 buc	35,070 mp	52,006 mp
TOTAL			200,946 mp

TOTAL SUPRAFATA UTILA = 337,916 mp

Realizarea functionala

Situatia existenta - Din punct de vedere juridic, terenul pe care este amplasata investitia este intravilan, proprietate publica a Municipiului Câmpulung Moldovenesc.

Cladirea are regimul de inaltime P(parter) + M(mansarda) , si are structura de rezistenta din:

- fundatii continue sub ziduri compuse din talpa din beton simplu C6/7,5 si elevatii cu centuri din beton armat C12/15 la partea superioara. Pe tot perimetrul fundatiilor, elevatia va fi prevazuta cu centura la partea superioara, cu dimensiunile 30x30 cm, executate din beton armat clasa C12/15, armate cu bare longitudinale din otel PC52 5φ12, iar pe directie transversala, armate cu etrieri din otel OB 37 φ8, la distanta de 15 cm unul de altul, care leaga barele longitudinale.

-structura constructiei va fi din beton armat clasa C20/25, alcatuita din stalpi 30x30 cm, grinzi 30x40 cm si centuri peste ziduri 30x25 cm.

Planseul peste parter este sustinut de grinzi din beton armat pe ambele directii.

Acoperisul este de tip sarpanta din lemn tratat ignifug si antiseptic. Invelitoarea este realizata din tigla metalica.

a) Functiuni tehnologice:

i. Sediul administrativ

Pentru buna desfasurare a activitatii de management a viitorului domeniu schiabil, in cladirea anexa s-au prevazut incaperi speciale pentru administrarea activitatii (birou sef instalatie).

ii. Camere personal / vestiar

Pentru personalul ce-si va desfasura activitatea pe timpul noptii, pregatirea partiilor de schi cu masina de batut zapada, inzapezirea artificiala a acestora, paznici, dar si pentru personalul ce-si desfasoara activitatea pe timpul zilei.

b) Servicii publice

i. Grupuri sanitare

Sunt prevazute grupuri sanitare pentru public, respectiv WC-uri femei si WC-uri barbati.

ii. Spatiu pentru Serviciul de Salvamont si Prim Ajutor

Avand in vedere specificul activitatilor sportive de pe o partie de schi, este obligatorie pentru concesionar, organizarea prin contract a unui Serviciu de Salvamont si a unui serviciu de Prim Ajutor. Aceste servicii vor avea la dispozitie cel putin cate o incapere special amenajata care va fi dotata, pe cheltuiala concesionarului cu echipament specific pentru acordarea primului ajutor in caz de accident si/sau de preluare de raniti de pe partea de schi.

Date si indici care caracterizeaza investitia:

a) Aria construita (Ac)	= 233.67 mp
b) Aria desfasurata construita (Adc)	= 410.81 mp
c) Aria utila (Au)	= 337.916 mp
e) Inaltimea cladirii	= P+M
e1) Inaltimea la atic minima.....	+ 4.00 m
e2) Inaltimea la atic maxima.....	+ 8.00 m



Sistem complex porti de acces si eliberare tichete/cartele/carduri

Sistemul de eliberarea a tichetelor si de acces este DATASHEET SERIA AX500, avand urmatoarele caracteristici :

- **Design modular** al tuturor componentelor pentru a oferi flexibilitate necesităților clienților.
- **AX 500 Post**, stâlp robust din aluminiu anodizat.
- Bus CAN Intern pentru modulele funcționale
 - **AX500 Gate Controller** - Modul ce funcționează atât în mod online cât și offline. Afișaj color 3.5”
 - **AX500 Modul Turnichet** pe un singur stâlp. Rotația brațului de turnichet se face cu ajutorul unui impuls dat de un senzor optic. Motor servo cu viteză ajustabilă
 - **WideRange Antenna**, antena de distanță pe una sau ambele părți ale căii de intrare. Disponibil și cu ecranaj.
 - AX500 Vicinity. Modul pentru card-urile RFID în format ISO 15693
 - Instalare rapidă și facilă datorită sistemului modular

Poarta AX500 SmartGate cu turnichet, montată pe sol, cu antena **WideRange** este o variantă de configurație din sistemul AX500 seria **SmartGate**. Datorită flexibilității prin combinarea modulelor funcționale AX500, poarta poate fi configurată conform cerințelor clienților.

Design-ul subțire și optimizat al **AX500 Smart Post** împreună cu modulele funcționale duc la economisirea spațiului ocupat chiar și cu echipare completă.

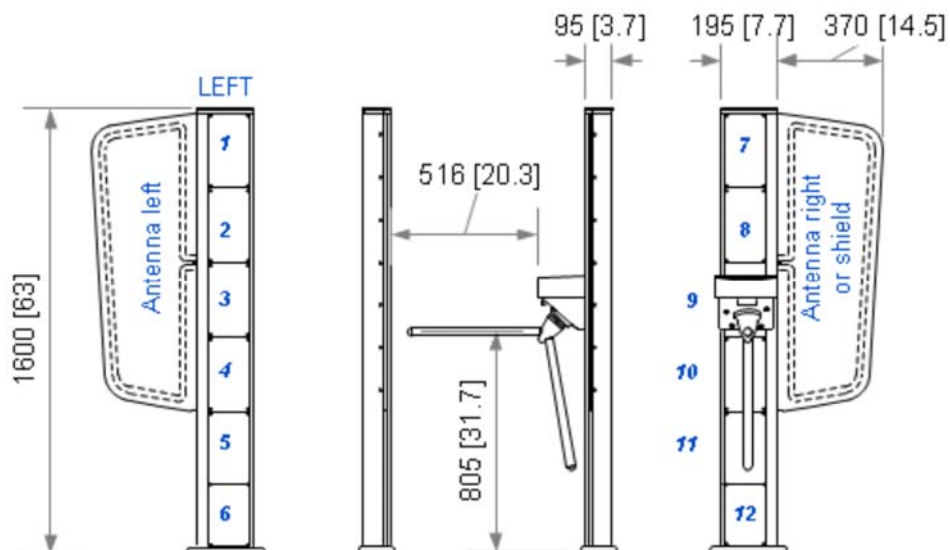
Modulul **turnichet AX500** creează o cale de acces confortabilă. Viteza de rotație a turnichetului este ajustabilă. Un senzor optic de detecție inițiază rotația automată a brațelor

după ce verificarea tichetului s-a efectuat și acesta a fost procesat la AX500 Gate Controller. Turnichetul poate fi folosit ca barieră de blocaj în poziția neutră.

Antena WideRange cu suprafață extinsă împreună cu modulul asociat **AX500 Vicinity** pun la dispoziție o metodă de încredere pentru citirea card-urilor RFID ISO 15693, acestea fiind detectabile pe toată raza de citire între cele 2 antene, fără a fi nevoie alte mișcări din partea utilizatorului(fără prezentarea card-ului – HandsFree).

Modulul **AX500 Gate Controller** pe 32Bit verifică tichetele atât în mod ONLINE cât și OFFLINE și controlează în totalitate procesul de acces. Informațiile pot fi programate pentru afișarea pe un display de 3.5” color.





SMART POS

SOFTWARE PUNCT DE VÂNZARE



DATA SHEET SOFTWARE AX500

SOFTWARE PUNCT DE VÂNZARE

Date Generale

AX500 Smart POS—Sistem de bază

Monitor Touch Screen

Tastatură Standard/on-display

PC Configurație de ultimă generație

Imprimantă chitanțe Epson TM; Dimensiuni (L x Î x A) 145 x 150 x 200 mm

Imprimantă tichete AX500 Smart Printer, până la 4 bucăți instalabile

Componente suplimentare

Terminal credit-card Plata cu debit/credit card

Cititor carduri magnetice Plata cu debit/credit card

Display client 2-line LED Display; Dimensiuni (L x Î x A) 60 x 60 x 115 mm

Cameră FOTO CCD Camera, Dimensiuni (L x Î x A) 60 x 60 x 115 mm

Înălțimea camerei de la bază: 200 mm montat pe un braț; montare pivotantă pe perete este posibilă; lungime standard a cablului: 5m

Smart Reader AX500 AX500 Smart Reader Desktop ca și unitate de codificare

DATA SHEET SERIA AX500

Smart Printer

IMPRIMANTĂ DE TICHETE



**Instalatie de iluminat partie de schi, instalatii de alimentare cu energie electrica,
posturi de transformare.**

Instalatia electrica este compusa din urmatoarele componente de baza :

- **Post transformare PT 3 aflat la cota 765m**

- Firida de baza – alimentare Cladire anexa+iluminat parcare+ iluminat partie – 130Kw
- Tz – alimentare tunuri de zapada – 180kW
- T – alimentare gondola- 410 kW

- Post transformare PT 2 aflat la cota 1220 m

- Firida de baza I – alimentare iluminat partie – 110Kw
- Firida de baza P- alimentare pompe inalta presiune + pompa joasa presiune + cladire pompe - 290 kW
- Tz – alimentare tunuri de zapada – 180kW

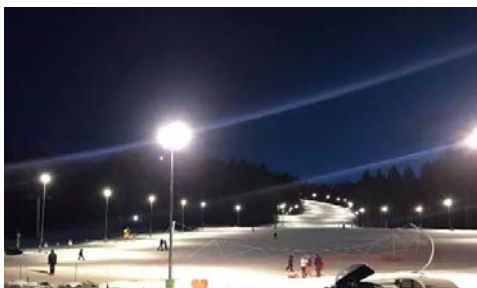
- Post transformare PT 1 aflat la cota 1640 m (nu face parte din sistemul de utilitati publice aferent serviciului de transport pe cablu actual)

- Firida de baza II – alimentare iluminat partie – 37 Kw
- T – alimentare gondola- 290 kW

- Instalatii de iluminat interior si prize
- Instalatii interioare de forta

Instalatii de iluminat exterior – partie de schi

Instalatia de iluminat nocturn pentru partia de schi alimenteaza corpuri de iluminat tip proiector, montate pe stalpi . Comanda iluminatului se realizeaza din tablourile ce le alimenteaza, prin programatoare orare digitale si contactoare. Comanda se poate face automat sau manual.

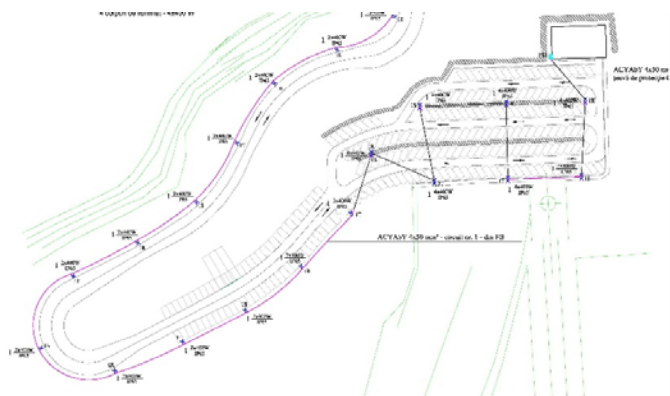


Drum de acces si parcare auto

Drumul de acces face legatura intre DJ 175A si parcare destinata domeniului schiabil RARĂU .

Parcarea are un numar limitat de locuri, maxim 215, din care 3 locuri pentru autocare, ceea ce poate impune o noua investitie a concesionarului, sau o investitie privata, care sa mareasca simtitor in viitorul apropiat capacitatea de primire intr-un spatiu corespunzator a autovehiculelor si a autocarelor.

În orice caz, se impune asigurarea unor curse regulate de autobuz, pe timp de iarnă, în vederea transportului turistilor din Municipiul Câmpulung Moldovenesc, la Domeniul schiabil Rarău – Câmpulung Moldovenesc.





Sistemele de protecție, semnalizare și delimitare, pentru întreg domeniul schiabil RARĂU, trebuie achiziționate de către concesionar, la nivelul cerințelor de siguranță din anul 2021, pentru siguranța schiorilor și tuturor turiștilor, dar și pentru omologarea pârtiei.

1.3 Bunurile mobile și imobile cuprinse în infrastructura edilitar urbană aferentă Serviciului de administrare a domeniului public schiabil și a activităților conexe domeniului schiabil RARAU

DENUMIRE	VALOARE INVENTAR La data de 30.06.2021 – lei -	Starea tehnică a mijloacelor fixe La data de 30.06.2021
Domeniu schiabil RARAU		
Teren Pârtie de schi RARĂU A1 – Tronson 1 S=292657 mp – Nr. Cad. 32199 - Infrastructura	4740172	Pârtie de schi omologată, într-o stare excelentă, înierbată, fără alunecări de teren.
Sistem transport pe cablu - Telegondola GD8 – LEITNER AG Nr.fabricație PC12519 – 33 gondole	39809181	Starea tehnică a instalației este bună, cu gradul de uzură corespunzător funcționării 2597 ore .

		Raport de inspectie CNCIR 604-482/10.12.2020 Data urmatoarei inspectii 10.12.2021 A fost efectuata verificarea magneto – inductiva a cablului tractor.
Sistem instalatie de inzapezit artificial, camine 34 buc, conducta 2832 m, sistem de pompare cu pompe 2 buc,	4448749	Echipamentele sunt functionale, in stare foarte buna si bine intretinute, verificate in anul 2019 si in anul 2020 – cartile reviziilor intocmite de Technoalpin România
Echipamente statie de pompe – 2 pompe KSB 70Kw	1248263	Echipamentele sunt functionale, in stare foarte buna cartile reviziilor 2019 si 2020, intocmite de Technoalpin România
Tunuri de zapada Technoalpin T40 – 9 buc	2405093	Echipamentele sunt functionale, in stare foarte buna cartile reviziilor 2019 si 2020, intocmite de Technoalpin România
Bazin acumulare, captare S=5815 mp	3568727	Bazinul de acumulare functioneaza corespunzator. Obs. Capacitatea de stocare este insuficienta pentru alimentarea instalatiilor de productie a zapezii artificiale în unele perioade.
Retea 20KW alimentare energie electrica partie 2800m	1648306	Functionare corespunzatoare
Post transformare 2, 800KVA, complet echipat, S=15mp	332294	Functionare corespunzatoare
Post transformare 3, 1250 KVA, complet echipat, S=12 mp	286594	Functionare corespunzatoare
Sistem iluminare partie si drum acces – stalpi 196 buc, cabluri, lampi	3153209	Functionare corespunzatoare
Cladire administrativa P+M, Sc=235 mp; Sd=410mp, zidarie si tigla	1263203	Cladirea este în stare foarte buna, asigurând toate spatiile necesare desfașurării activitatilor specifice
Echipament sistem complet de incalzire cladire administrativa 1 buc, sistem Viessmann, tip VITOLIGNO 100-S	135773	Sistem nou in perfecta stare de functionare
Sistem alimentare cu apa Cladire anexa, Put forat, conducte alimentare.	113722	Sistem nou in perfecta stare de functionare
Sistem canalizare cladire anexa	221111	Sistem nou in perfecta stare de functionare

Cladire garaj gondole – P – Sc=284 mp, Sd=284 mp, structura metalica	388786	Cladire în stare buna, funcțională
Cladire punct vanzare bilete – P – Sc=6mp, Sd=6mp, structura metalica	8214	Cladire în stare buna, funcțională
Cladire statie de pompe – P+M – Sc=72 mp, Sd=144, zidarie, tigla	435239	Cladire în stare buna, funcțională
Cladire statie inferioara instalatie telegondola – P – Sc=31 mp, Sd=31 mp, structura metalica	42438	Cladire în stare buna, funcțională
Cladire statie superioara instalatie telegondola – P – Sc=20 mp, Sd=20 mp, structura metalica	26010	Cladire în stare buna, funcțională
Sistem bileterie tip AXESS, MODEL AX 500	723762	Echipament complet, în buna stare de funcționare
Container sanitar proiect 1161 – PL1	18285	Stare buna, functional Obs. Containerul sanitar din partea superioara nu este racordat la retelele de utilitati.
Echipament de marcare si protectie pentru siguranta, orientare si siguranta turistilor	76044	Echipamentele de marcare si protectie în stare buna. Obs. Echipamentul de salvare pentru pârtie nu face parte din infrastructura edilitar urbana aferenta serviciului.
Masina de batut zapada - PRINOTH SNOW GROOMER BISON X	1839561	Stare buna de funcționare.
Drum de acces si parcare auto S=7160 mp, Nr. cad 32699	7701842	Stare foarte buna
Pod rutier peste paraul Izvorul Alb, lungime = 8m, latime =12,5 m	384742	Stare foarte buna
TOTAL VALOARE – TRONSON I (lei)	75.019.320	

Valoarea totala a bunurilor de retur ce constituie infrastructura edilitar urbana aferenta serviciului de administrare a domeniului public schiabil Rarău, este de **75.019.320 lei**

Amortizarea anuala

Amortizare anuala, conform Fiselor mijloacelor fixe, este de 10155,84 lei

OBSERVAȚII - Infrastructura edilitar urbană aferentă serviciului, poate conține si alte obiecte de inventar in funcțiune, existente la Domeniul schiabil Rarău – Câmpulung Moldovenesc, care vor fi inventariate si predate, in conditiile in care acestea vor fi necesare concesionarului, pentru îndeplinirea serviciului.

Nu fac parte din infrastructura edilitar ubana aferenta serviciului

- Teren in suprafata de 2000 mp, aferent constructiei ,”cladire garaj Ratrack” , situat

in jurul acestei cladiri si pana la parcare auto. Suprafata acestui teren se scade din suprafata de 48811 mp identificata cu nr.cadastral 41150, reprezentata mai sus.

- Cladire garaj Ratrack, structura metalica, Sc=217 mp, in valoare de 275901 lei.

Bunurile accesorii serviciului de administrare a domeniului public, elemente ale infrastructurii edilitar urbane aferente acestuia, constituie bunuri de retur, care vor fi predate concedentului dupa expirarea duratei serviciului public de transport pe cablu, complete si in stare perfecta de functionare .

Municipiul Câmpulung Moldovenesc concesioneaza numai serviciul de administrare a domeniului public schiabil Rarău, in vederea administrarii si exploatarii partiilor de schi, instalatiilor de transport pe cablu si intregii infrastructuri edilitar urbane aferente, precum si pentru organizarea serviciilor conexe.

Nu se vor concesiona bunuri, terenuri sau lucrari.

CAPITOLUL II: Cerințe organizatorice minimale

Art. 6, Operatorul serviciului de administrare a domeniului public schiabil Rarău – Câmpulung Moldovenesc va asigura:

a) respectarea legislației, normelor, prescripțiilor și regulamentelor privind igiena muncii, protecția muncii, gospodărirea apelor, protecția mediului, urmărirea comportării în timp a construcțiilor, prevenirea și combaterea incendiilor;

b) administrarea, exploatarea, operarea, întreținerea, verificarea, precum și reparațiile curente si accidentale ale instalațiilor de transport pe cablu, cladirilor, echipamentelor și utilajelor, parcărilor si drumurilor de acces cu personal autorizat, în funcție de complexitatea infrastructurii edilitar urbane și specificul locului de muncă, cu respectarea reglementărilor legale în vigoare privind efectuarea acestor activități (autorizarea operatorului economic pentru exploatarea instalatiilor de transport pe cablu, a personalul de deservire, omologarea partiei de schi);

c) menținerea stării tehnice corespunzătoare a instalatiei de transport pe cablu, a instalațiilor pentru producerea zapezii artificiale, a instalatiilor de iluminat nocturn, a cladirilor, a parcarilor, a drumurilor de acces si a tuturor echipamentelor specifice, care fac parte din infrastructura edilitar urbana aferenta seviciului.

d) condiții pentru spălarea, salubritatea și dezinfectarea instalatiei de transport pe cablu;

e) personal tehnic de deservire și vehicule de intervenție operativă;

f) respectarea prevederilor legale în vigoare privind angajarea, desemnarea, pregătirea profesională, examinarea medicală și psihologică a personalului angajat;

g) respectarea capacităților de transport și a programului de transport pe cablu;

h) respectarea indicatorilor de performanță și de calitate stabiliți prin contractul de delegare a gestiunii și precizați în regulamentul serviciilor de transport pe cablu, elaborat de autoritatea locală de transport și aprobat prin hotărâre a Consiliului local;

i) furnizarea către autoritatea administrației publice locale a informațiilor solicitate și accesul la toate informațiile necesare, în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării serviciului de administrare a domeniului public schiabil Rarău

j) realizarea unui sistem de evidență a sesizărilor și reclamațiilor și de rezolvare operativă a acestora;

k) statistica accidentelor și analiza acestora;

l) aplicarea de metode performante de management care să conducă la reducerea costurilor de operare;

m) planificarea verficarilor/inspecțiilor tehnice periodice astfel încât să fie asigurate în cerințele de funcționare în condiții de securitate pentru ca acesta să-și poată îndeplini rolul funcțional conform prevederilor;

n) alte condiții specifice stabilite de autoritatea administrației publice locale;

Art. 7. Obligațiile și răspunderile personalului cu funcții care concurează la siguranța pasagerilor și la autorizarea personalului și a instalațiilor sunt cuprinse în regulamentul serviciului de administrare a domeniului public schiabil Rarău

Art. 8. Toate investițiile ce pot fi realizate pentru modernizarea serviciului de Rarău – Câmpulung Moldovenesc și a infrastructurii edilitar urbane aferente, se vor efectua obligatoriu numai cu acordul Consiliului Local al Municipiului Câmpulung Moldovenesc .

Art. 9. Pentru întreținerea pârtiilor de schi pentru agrement se vor efectua, în mod obligatoriu, următoarele lucrări:

1. îndepărtarea obstacolelor naturale sau artificiale apărute pe pârtie și semnalizarea acelor care nu pot fi înlăturate;

2. bătătorirea mecanică a zăpezii după fiecare ninsoare și înlăturarea denivelărilor apărute pe parcursul utilizării pârtiei;

3. asigurarea zăpezii în sectoarele pârtiei care pot constitui surse de pericol pentru schiori: pasaje înguste, locul de schimbare a direcției, locul de încrucișare cu alte pârtii etc.

Art. 10. (1) Lucrările de întreținere curentă a pârtiilor de schi pentru agrement se vor executa în afara programului de funcționare a acestora, care va fi același cu cel al instalației aferente de transport pe cablu.

(2) În cazul în care mașinile de bătătorit zăpada vor fi utilizate în timpul programului de funcționare a instalațiilor de transport pe cablu, se vor lua, după caz, următoarele măsuri de

protecție pe tronsoanele înguste ale pârtiei de schi pentru agrement și pe cele lipsite de vizibilitate:

a) se va închide temporar pârtia de schi pentru agrement sau tronsonul respectiv;

b) se va atenționa schiorul și se va instala un indicator corespunzător de semnalizare;

c) se vor afișa principalele date meteorologice: temperatura, grosimea stratului de zăpadă, viteza vântului.

d) reparațiile curente sau intamplatoare, reviziile tehnice, cheltuielile cu acestea, precum și cheltuielile privind carburanți, lubrifianți, piese de schimb la mașinile de batut zăpada, cad în sarcina concesionarului.

(3) În timpul utilizării mașinilor de bătătorit zăpada se va acționa semnalul luminos intermitent.

Art. 11. Controlul zilnic al pârtiilor de schi pentru agrement se va efectua atât înainte, cât și după închiderea acestora și va urmări starea în care se află balizele și indicatoarele de semnalizare, obstacolele nou-apărute, deteriorările lucrărilor de amenajare a pârtiei de schi și ale sistemelor de protecție, existența pe pârtie a unor persoane răătăcite sau care necesită acordarea de ajutor.

Art. 12. În perioadele de extrasezon se vor verifica: menținerea integrității stratului vegetal, starea lucrărilor de amenajare, în special a celor de regularizare a scurgerii și de corectare a torentelor de pe suprafața pârtiilor și a traseelor de schi pentru agrement, și se vor reface lucrările deteriorate.

Art. 13. În cazul organizării de antrenamente și de competiții sportive interne și internaționale pe pârtiile de schi pentru agrement se vor lua următoarele măsuri de protecție a schiorilor amatori:

1. organizarea antrenamentelor și a competițiilor sportive se poate face doar în condițiile omologării respectivei pârtii de către Federația Română de Schi și Biatlon, de comun acord cu administratorul pârtiei, iar pregătirea pârtiilor se va realiza de Comitetul de organizare a competiției și de administratorul pârtiei;

2. închiderea pârtiei pentru schiorii amatori, în cazul în care desfășurarea antrenamentelor sau a competițiilor sportive poate pune în pericol securitatea acestora;

3. delimitarea prin corzi, benzi sau prin alte mijloace de avertizare a sectoarelor destinate desfășurării antrenamentelor ori competițiilor sportive.

Pe pârtiile de schi pentru agrement organizarea și funcționarea școlilor de schi se realizează numai de către monitori de schi atestați.

Art. 14. Amenajarea, întreținerea și exploatarea locurilor de parcare

14.1 Parcare reprezintă acel spațiu destinat în mod special staționării vehiculelor, semnalizat prin indicatoare și marcaje care îl delimitează de partea carosabilă a drumului. Domeniul public schiabil Rarău - Câmpulung Moldovenesc dispune de un număr de 215 locuri de parcare amenajate la baza pârtiei de schi, din care 3 locuri pentru autocare.

14.2 Amenajarea, întreținerea și exploatarea locurilor de parcare se vor realiza de către concesionar, în cadrul contractului de administrare a domeniului public schiabil Rarău, sub controlul autorității administrației publice locale.

14.3 Concedentul și concesionarul pot identifica împreună, sau separat, alte suprafețe care pot fi amenajate ca parcări, adiacente domeniului schiabil Rarău și care pot fi gestionate în cadrul aceluiași contract, sau separat.

14.4 Parcările de la domeniul public schiabil Rarău, sunt amenajate de către concedent și facând parte din infrastructura edilitar urbană aferentă serviciului, vor fi exploatate de către concesionar și vor fi întreținute de către acesta, atât pe timp de iarnă, cât și pe timp de vară.

Deszăpezirea parcarilor și drumurilor de acces este în responsabilitatea exclusivă a concesionarului.

14.5 Parcările vor fi utilizate contra cost, pe bază de tichet de parcare pe perioade limitate sau pe bază de abonament/autorizație pe perioade nelimitate.

Tarifele pentru parcare și modul de încasare a acestora, vor fi aprobate de către Consiliul Local.

Modificarea tarifelor pentru parcare, va fi aprobată de către Consiliul Local.

14.6 Abonamentele și autorizațiile vor fi expuse la loc vizibil în interiorul mijlocului auto.

14.7 Se vor atribui gratuit locuri de parcare pentru mijloacele auto aparținând serviciilor de intervenție, cum ar fi poliție, pompieri, ambulanță, intervenție utilități.

Se vor atribui gratuit, Primăriei Municipiului Câmpulung Moldovenesc, 3 locuri de parcare, în dreptul suprafeței de 2000 mp reținută de concedent, pentru dezvoltări ulterioare și se va avea accesul la această suprafață pe toată durata contractului.

Se vor amenaja locuri de parcare speciale pentru autovehicule conduse de persoane cu dizabilități.

14.8 Parcare autovehiculelor pe căile de circulație este permisă numai cu avizul organelor de reglementare a circulației rutiere și în condițiile stabilite împreună cu autoritatea administrației publice locale. Spațiile în care se permite parcare vor fi identificate prin marcaje speciale.

CAPITOLUL III: Exploatarea instalațiilor de transport pe cablu

Art. 15. (1) Operatorul serviciului de administrare a domeniului public schiabil Rarău - Câmpulung Moldovenesc are dreptul exclusiv de a exploata instalațiile de transport pe cablu,

partiile de schi si intreaga infrastructura edilitar urbana aferenta serviciului, în condițiile legislației în vigoare, în aria administrativ-teritorială a municipiului Câmpulung Moldovenesc, judet Suceava, domeniul schiabil Rarău - Câmpulung Moldovenesc

(2) Operatorului instalatiilor de transport pe cablu ii sunt delegate sarcinile și responsabilitățile cu privire la prestarea propriu-zisă a transportului pe cablu, inclusiv dreptul și obligația de a administra și de a exploata infrastructura aferentă serviciului, de la domeniul public schiabil Rarău - Câmpulung Moldovenesc

Art. 16. Administrarea si exploatarea instalatiilor de transport pe cablu existente, precum si a celor care se pot construi pe perioada delegarii serviciului, transportul pe cablu si activitatile conexe exploatarii partiilor de schi de la domeniul public schiabil Rarău - Câmpulung Moldovenesc se efectuează numai în condițiile respectării prevederilor ordonantei nr.71/2002, actualizata, privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, ale PT R8–2003, ediția 1, PT R9–2003, ediția 1, PT R10–2003, ediția 1, "Cerințe tehnice privind utilizarea instalațiilor de transport pe cablu pentru persoane" : telegondole, telescaune, teleschiuri si telesanii, PT CR 4 – 2009, PT CR 8 -2009, denumite în continuare Prescripții tehnice ISCIR si ale reglementărilor naționale și ale Uniunii Europene în vigoare, precum și ale acordurilor și convențiilor internaționale la care România este parte.

Instalatiile de transport existente cu care se desfasoara activitatea de transport pe cablu la Domeniul schiabil Rarău - Câmpulung Moldovenesc sunt descrise in Capitolul I. Aceste instalatii deservesc intregul Domeniu schiabil Rarău - Câmpulung Moldovenesc, acoperind functionarea pârtiei de schi Rarău .

Art. 17. Exploatarea instalatiilor de transport pe cablu existente se poate efectua numai cu mijloace de transport specifice, cuplate la un cablu aflat in miscare, a căror stare tehnică corespunde reglementărilor specifice în vigoare, având inspecția tehnică periodică valabilă, acestea fiind clasificate/încadrate corespunzător, conform prevederilor legale în vigoare: Prescripția tehnică PT R 8–2003, ediția 1, "Cerințe tehnice privind utilizarea instalațiilor de transport pe cablu pentru persoane–telegondole" .

Art. 18. Exploatarea instalatiilor de transportul pe cablu se efectuează cu respectarea ansamblului reglementărilor care contribuie la îmbunătățirea siguranței transportului pe cablu, referitoare la condițiile pe care trebuie să le îndeplinească mijloacele de transport specifice.

Toate activitatile privind exploatarea, verificarea tehnică periodică, repararea, întreținerea și securitatea în exploatare se vor face respectand Prescripțiile Tehnice ISCIR, ce fac parte din reglementările tehnice naționale referitoare la instalațiile de transport pe cablu

pentru persoane. Prescripțiile Tehnice ISCIR stabilec cerințele tehnice de securitate minime obligatorii pe care trebuie să le satisfacă instalațiile de transport pe cablu pentru persoane—telegondole, telescaune, teleschi. Aceste cerințe au drept scop asigurarea securității sau sănătății persoanelor care pot fi utilizatori, personal de deservire sau alte persoane și protecția proprietății și a mediului, așa cum sunt prevăzute în actele normative in vigoare.

Prescripțiile tehnice ISCIR PT R8–2003, PT R9–2003, PT R10–2003, "Cerințe tehnice privind utilizarea instalațiilor de transport pe cablu pentru persoane", telegondole, telescaune, teleschi si telesanii, completeaza prezentul caiet de sarcini.

Repararea, intretinerea si revizia, verificarile tehnice in utilizare pentru investigatii sau examinari cu caracter tehnic pentru telegondole, telescaun, teleschi, telesanii sau instalatii de transport pe plan inclinat pentru persoane, se vor face numai de catre operatori – persoane juridice autorizate ISCIR conform PT CR4 – 2009.

Cheltuielile privind intretinerea, repararea, revizii, verificari tehnice, autorizari, piese de schimb si accesorii, lubrifianti, carburanti, energie, etc., revin exclusiv concesionarului.

Art. 19. Personalul de deservire a instalatiilor de transport pe cablu trebuie sa fie autorizat conform Prescriptiei tehnice PT CR 8-2009.

Manevrarea instalatiilor de transport pe cablu, respectiv manevrarea grupurilor de antrenare și comandă se va face numai de mecanici trolști autorizați în conformitate cu prevederile prezentei prescripții tehnice.

In structura de personal a concesionarului trebuie sa se regaseasca si electricieni autorizati ANRE, care sa asigure punerea sub tensiune a instalatiilor de transport pe cablu si alte manevre oblihatorii.

Art. 20. Efectuarea transportului pe cablu la domeniul schiabil Rarău - Câmpulung Moldovenesc trebuie să asigure:

- a) creșterea nivelului de calitate al serviciului și de confort al utilizatorilor serviciilor de exploatare a instalatiilor de transport pe cablu si a activitatilor conexe domeniului schiabil Rarău - Câmpulung Moldovenesc;
- b) accesul la transportul pe cablu și protecția categoriilor sociale defavorizate;
- c) informarea utilizatorilor;
- d) executarea transportului pe cablu în condiții de regularitate, siguranță și confort;
- e) corelarea capacității de transport a mijloacelor specifice cu fluxurile utilizatorii ai serviciilor existente;
- f) continuitatea exploatarii instalatiilor de transport pe cablu.

Art. 21. Serviciile de administrare si exploatare a instalatiilor de transport de persoane pe cablu se efectuează numai de către operatori care detin personal autorizat, conform PT

R8-2009, mecanici trolisti, sef de instalatie, responsabil cu supravegherea si verificarea tehnica a instalatiilor, conform Prescriptiilor tehnice PT R8 -2003, PT R9 -2003, PT R10 -2003, precum si pesonal autorizat ANRE .

Art. 22. Transportul pe cablu se efectuează cu instalația Telegondolă GD8 de la domeniul public schiabil Rarău - Câmpulung Moldovenesc.

Art. 23. Concesionarul serviciilor de administrare a domeniului schiabil Rarău - Câmpulung Moldovenesc, care efectueaza transport pe cablu are obligația de a deține la sediul social/punctul de lucru, pe toată durata contractului de delegare a gestiunii, următoarele documente:

- a) caietul de sarcini al serviciului;
- b) programul de functionare;
- c) legitimațiile de serviciu valabile ale personalului angajat, din care să reiasă că este angajat al concesionarului si functia pe care o ocupa.
- d) actele prin care se dovedește dreptul de muncă în România, în cazul personalului angajat străin;
- e) contractele de asigurări pentru mijloacele de transport deținute, conform prevederilor legislației în vigoare privind asigurările;
- f) toate documentele care atestă menținerea condițiilor inițiale care au stat la baza autorizarii instalatiei ;
- g) evidența și planificarea inspecțiilor tehnice periodice/ reviziilor tehnice periodice;
- h) evidența accidentelor, documentele de cercetare administrativă a accidentelor, precum și notele informative transmise Consiliului Local al municipiului Câmpulung Moldovenesc, în cazul accidentelor grave;
- i) alte documente prevăzute de reglementările legale în vigoare

Art. 24. Functionarea instalatiilor de transport pe cablu trebuie autorizata ISCIR – INSPECT IT atat la prima punere in functiune cat si la functionarea in continuare, dupa verificarile tehnice periodice, conform prescriptiilor de mai sus.

Art. 25 Deținătorul instalatiilor, concesionar al serviciului de administrarea a domeniului public schiabil si care administreaa si exploateaza instalatiile de transport pe cablu, este obligat să obțină **autorizațiile de funcționare** pentru instalatiile de transport pe cablu, de la ISCIR INSPECT IT. in raza caruia isi desfasoara activitatea conform prescriptiilor tehnice in vigoare.

Deținătorul instalatiilor de transport pe cablu, concesionar al serviciului de administrarea a domeniului public schiabil si care administreaa si exploateaza instalatiile de transport pe cablu si care utilizează telegondola, are următoarele obligații și răspunderi:

- a) să posede și să respecte prescripțiile tehnice specifice – Colecția ISCIR;
- b) să execute lucrările de întreținere și revizie tehnică curentă în conformitate cu procedura de inspecție și întreținere a instalațiilor de transport pe cablu;
- c) să pregătească și să prezinte telegondola, precum și documentațiile tehnice prevăzută de prescripțiile tehnice ISCIR la verificările tehnice care se efectuează de către aceasta, în vederea autorizării funcționării acestora, sau ori de câte ori se solicită de către ISCIR;
- d) să numească RSVTI, care va fi autorizat de către ISCIR. Responsabilul cu verificarea și supravegherea tehnică a instalațiilor (RSVTI) răspunde împreună cu detinatorul instalațiilor de luarea măsurilor pentru aplicarea prevederilor prescripțiilor tehnice privind securitatea în funcționare a acestora.

Responsabilul cu verificarea și supravegherea tehnică a instalațiilor (RSVTI), autorizat de ISCIR, trebuie să posede cunoștințe teoretice și practice în domeniul telegondolelor, telescaunelor și teleschiurilor.

e) Deținătorul va numi pentru fiecare instalație, sau pentru toate instalațiile, o persoană calificată denumită "Șeful instalației". În raport cu importanța acesteia, pot fi numiți ca șef al instalației : ingineri, subingineri, sau maiștri în specialitățile mecanică, electromecanică, electrotehnică sau înrudite cu acestea. Nu se admite ca mecanicul trolist care manevrează telegondola, telescaunul sau teleschiul, să fie numit șeful instalației.

Șeful instalației va fi confirmat, în scris, de către ISCIR în raza căreia se găsește instalația, pe baza cunoștințelor privind :

- prescripțiile tehnice specifice, Colecția ISCIR, în domeniu;
- instalația pe care o va supraveghea și coordona;
- regulamentul de funcționare a instalației respective.

f) Manevrarea instalațiilor de transport pe cablu, respectiv manevrarea grupului de antrenare și comandă, se va face numai de mecanici trolști autorizați, în conformitate cu prevederile Prescripțiile tehnice ISCIR.

g. Personalul care efectuează lucrările de întreținere, revizie, verificări și încercări periodice prevăzute în regulamentul de exploatare, întocmit de către deținătorul instalației, va fi stabilit, specializat și instruit de către acesta, cu condiția să fie în număr suficient și să acopere gama funcțiilor (revizori de linie, de vehicule, de echipamente mecanice și electrice, inclusiv de instalații și dispozitive de siguranță) și a meseriilor necesare (mecanică, lăcătușerie, electricitate și automatizări).

Acest personal trebuie să intervină operativ la instalații atât pentru executarea lucrărilor de întreținere, revizie și verificări de strictă specialitate cât și pentru înlăturarea

defecțiunilor sau avariilor.

Art. 26. Punerea în funcțiune si verificarile tehnice

Telegondola poate fi dată în exploatare numai după obținerea autorizațiilor de funcționare a instalațiilor.

Autorizarea de funcționare la prima punere în funcțiune se eliberează de către ISCIR la solicitarea detinatorului.

În vederea obținerii autorizației de funcționare a instalației de transport pe cablu, deținătorul acesteia, concesionar al serviciului public, va depune la ISCIR, în raza căreia se află montată instalația, o documentație care va cuprinde obligatoriu **cartea instalației** (partea de construcție și montaj);

Verificarile tehnice ale telegondolei, telescaunului și teleschiurilor, pot fi periodice, neprogramate, sau în urma lucrărilor de reparare. Ele vor fi înscrise, fiecare, în **cartea instalației** (partea de exploatare);

În timpul exploatării, instalațiile sunt supuse la termenul scadent unor verificări tehnice periodice. Cu ocazia acestor lucrări se verifică starea tehnică și se acordă, după caz, *autorizația de funcționare în continuare*. Scadența următoarei verificări se stabilește ținându-se seama și de starea tehnică a instalației, de condițiile de funcționare, de regimul de funcționare, dar nu va fi mai mare de 1 an.

Verificarea tehnică după lucrările de reparare

În cazul în care o instalație a fost supusă unor lucrări de reparare, nu poate fi dată în exploatare decât după efectuarea unei verificări tehnice de către inspectorii de specialitate ai ISCIR, în condițiile prevăzute de prescripție tehnică ISCIR

Siguranța în exploatare și funcționare

Art. 27. În scopul prevenirii cauzelor generatoare de evenimente, concesionarul serviciului de administrare a domeniului schiabil Rarău - Câmpulung Moldovenesc are obligația să adopte măsurile necesare pentru cunoașterea, aplicarea și respectarea reglementărilor legale privind siguranța în exploatare, reparare, avarii și accidente și a condițiilor pe care trebuie să le îndeplinească mijloacele de transport specifice serviciului concesionat.

Art. 29. Concesionarul serviciilor de administrare a domeniului public schiabil Rarău - Câmpulung Moldovenesc are următoarele îndatoriri:

1. să respecte reglementările legale privind efectuarea inspecțiilor tehnice periodice, repararea, întreținerea, reglarea, modificarea constructivă și reconstrucția mijloacelor de transport specifice, conform prescripțiilor tehnice ISCIR.

2. să utilizeze mijloace de transport specifice a căror stare tehnică corespunde reglementărilor naționale de siguranță și de protecție a mediului înconjurător, cu inspecția tehnică periodică/revizia tehnică periodică valabilă și certificate/ clasificate/încadrate corespunzător, conform prevederilor legale în vigoare;

3. În intervalul dintre două inspecții tehnice periodice/revizii tehnice periodice, să asigure menținerea mijloacelor de transport specifice serviciului concesionat într-o stare tehnică corespunzătoare, în vederea încadrării în normele date de Prescripțiile tehnice ISCIR și în categoria de folosință conform destinației, utilizând în acest scop numai sisteme, echipamente, componente, entități tehnice, piese de schimb, materiale de exploatare și dotări obligatorii de origine, sau omologate/certificate conform legislației în vigoare;

4. să informeze întreg personalul angajat cu privire la regulamentele interne ale întreprinderii și prevederile relevante ale contractelor colective de muncă;

5. Sa asigure întreținerea și revizia mijloacelor de transport specifice doar cu personal / agenți economici care dispun de mijloace tehnice corespunzătoare și sunt autorizați de ISCIR, având autorizație conforma cu normele legale in vigoare pentru reparatii, verificari, montaj .

6. să nu permită intervenția persoanelor neautorizate asupra instalațiilor;

7. să se asigure că întreg personalul angajat respectă normele de protecție a muncii, protecție a mediului, prevenire și combatere a incendiilor, pe tot timpul efectuării transportului pe cablu

8. să respecte procedurile ce trebuie urmate în caz de accident și să aplice procedurile corespunzătoare pentru a preveni producerea unor noi accidente sau a unor încălcări grave ale regulilor de circulație;

9. să respecte și să aplice reglementările legale în vigoare privind normele generale de exploatare normala, in caz de vant, chiciura, vizibilitate redusa, deranjamente, precum si evidenta exploatarii;

10. să respecte întocmai legile și reglementările specifice personalului de supraveghere si exploatare.

11. Autorizarea ISCIR a functionarii instalatiilor de transport pe cablu, ce fac parte din bunurile accesorii serviciului de administrare a domeniului public schiabil Rarău - Câmpulung Moldovenesc, cade in sarcina concesionarului, in calitate de detinator.

12. Deținătorul instalației, concesionar al serviciului de administrare a domeniului public schiabil, va întocmi regulamente de exploatare si proceduri care trebuie să conțină instrucțiuni detaliate privind funcționarea, exploatarea, repararea și întreținerea telegondolelor.

Art. 29. Pentru întreținerea părții de schi pentru agrement se vor efectua, în mod

obligatoriu, următoarele lucrări:

1. îndepărtarea obstacolelor naturale sau artificiale apărute pe pârtie și semnalizarea acelor care nu pot fi înlăturate;
2. bățătorirea mecanică a zăpezii după fiecare ninsoare și de câte ori este cazul, înlăturarea denivelărilor apărute pe parcursul utilizării pârtiei;
3. asigurarea zăpezii în sectoarele pârtiei care pot constitui surse de pericol pentru schiori: pasaje înguste, locul de schimbare a direcției, locul de încrucișare cu alte pârtii etc.
4. asigurarea partiilor de schi , cu sisteme de protecție, delimitare și semnalizare
5. omologarea partiilor de schi cade în sarcina concesionarului

(1) Lucrările de întreținere curentă a pârtiilor de schi pentru agrement se vor executa în afara programului de funcționare a acestora, care va fi același cu cel al instalației aferente de transport pe cablu.

(2) În cazul în care mașinile de bățătorit zăpada vor fi utilizate în timpul programului de funcționare a instalațiilor de transport pe cablu, se vor lua, după caz, următoarele măsuri de protecție pe tronsoanele înguste ale pârtiei de schi pentru agrement și pe cele lipsite de vizibilitate:

- a) se va închide temporar pârtia de schi pentru agrement sau tronsonul respectiv;
- b) se va atenționa schiorul și se va instala un indicator corespunzător de semnalizare;
- c) se vor afișa principalele date meteorologice: temperatura, grosimea stratului de zăpadă, viteza vântului.

(3) În timpul utilizării mașinilor de bățătorit zăpada se va acționa semnalul luminos intermitent.

Art. 30. Controlul zilnic al pârtiei de schi pentru agrement se va efectua atât înainte, cât și după închiderea acesteia și va urmări starea în care se află balizele și indicatoarele de semnalizare, obstacolele nou-apărute, deteriorările lucrărilor de amenajare a pârtiei de schi și ale sistemelor de protecție, existența pe pârtie a unor persoane rătăcite sau care necesită acordarea de ajutor.

Art. 31. În perioadele de extrasezon se vor verifica: menținerea integrității stratului vegetal, starea lucrărilor de amenajare, în special a celor de regularizare a scurgerii și de corectare a torentelor de pe suprafața pârtiilor și a traseelor de schi pentru agrement, și se vor reface lucrările deteriorate.

Art. 32. În cazul organizării de antrenamente și de competiții sportive interne și internaționale pe pârtiile de schi pentru agrement se vor lua următoarele măsuri de protecție a schiorilor amatori:

1. organizarea antrenamentelor și a competițiilor sportive se poate face doar în condițiile omologării respectivei pârtii de către Federația Română de Schi și Biatlon, de comun

acord cu administratorul pârtiei, iar pregătirea pârtiilor se va realiza de Comitetul de organizare a competiției și de administratorul pârtiei;

2. închiderea pârtiei pentru schiorii amatori, în cazul în care desfășurarea antrenamentelor sau a competițiilor sportive poate pune în pericol securitatea acestora;

3. delimitarea prin corzi, benzi sau prin alte mijloace de avertizare a sectoarelor destinate desfășurării antrenamentelor ori competițiilor sportive.

Art. 33. Pe pârtia de schi pentru agrement organizarea și funcționarea școlilor de schi se realizează numai de către monitori de schi atestați.

Art. 34. Concesionarul serviciului de administrare a domeniului public schiabil, care exploatează instalațiile de transport pe cablu și administrează activitățile conexe la domeniul schiabil Rarău - Câmpulung Moldovenesc, va întreprinde o investigație pe linie administrativă în toate cazurile de accidente în care au fost angajate vehiculele utilizate, indiferent de gravitatea accidentului.

Art. 35. Rezultatele cercetării administrative vor sta la baza adoptării măsurilor ce se impun pentru eliminarea repetării cauzelor generatoare de astfel de evenimente.

Art. 36. Exploatarea locurilor de parcare

36.1 Parcare reprezintă acel spațiu destinat în mod special staționării vehiculelor, semnalizat prin indicatoare și marcaje care îl delimitează de partea carosabilă a drumului. Domeniul public schiabil Câmpulung Moldovenesc dispune de un număr de 215 locuri de parcare amenajate la baza pârtiei de schi, din care 3 locuri pentru autocare.

36.2 Amenajarea, întreținerea și exploatarea locurilor de parcare se vor realiza de către concesionar, în cadrul contractului de administrare a domeniului public schiabil Rarău, sub controlul autorității administrației publice locale.

36.3 Concedentul și concesionarul pot identifica împreună, sau separat, alte suprafețe care pot fi amenajate ca parcări, adiacente domeniului schiabil Rarău și care pot fi gestionate în cadrul aceluiași contract sau separat.

36.4 Parcările de la domeniul public schiabil Rarău, sunt amenajate de către concedent și facând parte din infrastructura edilitar urbană aferentă serviciului, vor fi exploatate de către concesionar și vor fi întreținute de către acesta, atât pe timp de iarnă, cât și pe timp de vară.

Deszăpezirea parcarilor și drumurilor de acces este în responsabilitatea exclusivă a concesionarului.

36.5 Parcările vor fi utilizate contra cost, pe bază de tichet de parcare pe perioade limitate sau pe bază de abonament/autorizație pe perioade nelimitate.

Tarifele pentru parcare și modul de încasare a acestora, vor fi aprobate în prealabil, de către Consiliul Local.

Se va implementa un sistem electronic de gestionare a parcarilor .

Plata tichetelor de parcare se va putea face cu numerar sau cu card bancar.

Concesionarul va asigura achizitionarea online a tichetelor de parcare.

Modificarea tarifelor pentru parcare, va fi aprobata in prealabil, de care Consiliul Local, pe baza solicitarilor si a notelor de fundamentare prezentate de catre concesionar.

36.6 Abonamentele și autorizațiile vor fi expuse la loc vizibil în interiorul mijlocului auto.

36.7 Se vor atribui gratuit locuri de parcare pentru mijloacele auto aparținând serviciilor de intervenție, cum ar fi poliție, pompieri, ambulanță, intervenție utilitati.

Sunt atribuite Primariei Municipiului Câmpulung Moldovenesc, 3 locuri de parcare, amplasate in dreptul suprafetei de 2000 mp, retinute de aceasta in vederea unor dezvoltari ulterioare.

Acestea nu fac parte din infrastructura edilitar urbana aferenta serviciului.

Condiții privind exploatarea instalatiilor de transport pe cablu la domeniul schiabil Rarău - Câmpulung Moldovenesc

Art. 37 Concesionarul va efectua exploatarea instalatiilor de transport pe cablu si transport efectiv a utilizatorilor si va organiza si administra activitatiile conexe practicarii sporturilor de iarna pe partiile de schi de la domeniul schiabil Rarău - Câmpulung Moldovenesc cu respectarea urmatoarele obligatii:

1. sa efectueeze serviciul pe baza programelor de functionare intocmite de acestia, aprobate prin Hotarâre a Consiliului Local al Municipiului Câmpulung Moldovenesc .

2. să asigure afișarea programului in mod vizibil. Elementele de informare menționate anterior vor fi iluminate corespunzător pe timp de noapte sau în condiții de vizibilitate scăzută;

3. să asigure afișarea instrucțiunilor privind modul de desfășurare a transportului pe cablu cu mijloacele specifice, a obligațiilor publicului călător și a altor informații de utilitate publică stabilite prin reglementările în vigoare;

4. să asigure vânzarea legitimațiilor/abonamentelor de călătorie în toate stațiile de plecare stabilite si numai case de marcat electronice fiscale;

5. să emită abonamente de călătorie cu respectarea reglementărilor în vigoare, inclusiv pentru categoriile sociale care beneficiază de reduceri ale costului abonamentului;

6. să asigure accesul liber și nediscriminatoriu la transport, în baza documentelor stabilite de reglementările legale în vigoare, al persoanelor care beneficiază de facilități/gratuități la transport;

7. să supravegheze urcarea și coborârea călătorilor in vehiculele specifice, să nu plece vehiculele din stațiile de plecare cu călători agățați de exteriorul caroseriei acestora;

8. să nu admită la transport în vehiculele specifice sistemului materii mirositoare, inflamabile, butelii de aragaz, tuburi de oxigen sau alte gaze, butoaie cu carbid, materiale

explozibile, produse caustice ori acide, alte materiale sau obiecte care, prin format ori dimensiune, pot produce daune, vătămări corporale sau, prin natura materialului, pot murdări, ori alte obiecte sau mărfuri interzise la transportul public;

9. să nu îmbarce călători peste capacitatea maximă admisă a mijlocului de transport;

10. să îmbarce/debarce călători numai în stațiile special amenajate;

11. să utilizeze numai legitimații/abonamente de călătorie cu regim special, agreate de autoritatea administrației publice locale;

12. să nu permită transportul călătorilor cu instalațiile de transport pe cablu, decât pe bază de legitimații/abonamente de călătorie valabile sau alte documente prevăzute de reglementările legale în vigoare;

13. să asigure informarea anticipată a utilizatorilor serviciilor în legătură cu modificarea/suspendarea programului de programele de funcționare/transport a instalației;

14. să asigure, zilnic și ori de câte ori este nevoie, salubritatea, spălarea și dezinfectarea mijloacelor de transport;

15. să asigure condițiile de execuție a transportului în condiții de regularitate, siguranță și confort;

16. să asigure curățenia stațiilor de îmbarcare/debarcare a telegondolei, a clădirilor, instalațiilor, parcarilor și a întregii infrastructuri edilitar urbane, aferente serviciului.

17. Să asigure paza bunurilor accesorii încredințate, aferente serviciului, pe toată durata contractului de administrare a domeniului public schiabil Rarău.

Drepturi și obligații

Art. 38. (1) Drepturile operatorilor prestatori ai serviciilor de administrare a domeniului public și privat se înscriu în caietele de sarcini, în regulamentele serviciilor de administrare a domeniului public și privat și în contractele de delegare a gestiunii, urmărindu-se asigurarea și menținerea echilibrului contractual pe toată durata de derulare a acestora.

Art. 39. Concesionarul serviciului de administrarea a domeniului public schiabil Rarău - Câmpulung Moldovenesc are următoarele drepturi:

1) să întrerupă prestarea transportului pe cablu, exploatarea instalațiilor și activitățile conexe în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către autoritățile administrației publice locale în calitate de concedent, cu obligația de a notifica întreruperea prestării serviciului în termenul și în condițiile prevăzute în contractul de delegare a gestiunii;

2) să încaseze tarifele aferente transportului de persoane pe cablu;

3) să actualizeze tarifele aferente transportului pe cablu, numai cu aprobarea prealabilă a Consiliului Local Câmpulung Moldovenesc, pe baza notelor de fundamentare.

4) să utilizeze infrastructura edilitar urbană aferentă serviciului, puse la dispoziție,

pentru asigurarea serviciului;

5) să utilizeze infrastructura edilitar urbana, partiile de schii si instalatiile de transport pe cablu, în condițiile stabilite conform contractului de delegare a gestiunii, după caz;

6) să beneficieze de o despăgubire adecvată și efectivă pentru prejudiciile aduse în caz de modificare unilaterală a contractului de delegare a gestiunii de către concedent, fără respectarea termenelor și condițiilor prevăzute în acesta;

7) să ceară întreruperea serviciului în cazul în care continuarea activității ar conduce la crearea de prejudicii importante patrimoniului încredințat spre administrare;

8) în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către concedent, conform legislației în vigoare, concesionarul se poate adresa instanței competente.

Art. 40 Concesionarul serviciului de administrarea a domeniului public schiabil Rarău - Câmpulung Moldovenesc are următoarele obligații:

1) să asigure prestarea serviciului si exploatarea partiilor si instalatiilor de transport pe cablu, conform prevederilor contractuale

2) să respecte sarcinile asumate potrivit contractului de delegare a gestiunii serviciului;

3) să respecte indicatorii de performanță și de calitate, stabiliți prin Regulamentul serviciului;

4) să permită accesul liber și nediscriminatoriu al utilizatorilor la instalatiile de transport pe cablu aferente domeniului schiabil Rarău - Câmpulung Moldovenesc;

5) să asigure respectarea drepturilor utilizatorilor în efectuarea serviciului concesionat;

6) să efectueze serviciul conform prevederilor programului de functionare, în condiții de calitate, siguranță, regularitate și confort;

7) să asigure continuitatea exploatarei instalatiilor de transport pe cablu;

8) să coreleze capacitatea de transport cu fluxurile de călători existente;

9) 9.1. să fundamenteze și să supună aprobării concedentului tarifele ce vor fi utilizate în activitatea de transport de persoane pe cablu;

9.2. să fundamenteze și să supună aprobării concedentului tarifele ce vor fi utilizate în activitatea de exploatare a parcarilor auto si modalitatea de incasare a acestora

9.3. sa inchirieze locatii comerciale provizorii, cu ocazia organizarii de evenimente sportive sau culturale, sau constructii provizorii proprii de pe domeniul public schiabil Rarău, amplasate numai cu acordul prealabil al Consiliului Local, aplicand tarife concurențiale, mai mari, sau cel puțin egale cu tarifele aprobate prin Hotărâri ale acestuia ;

9.4. sa prezinte Primariei municipiului Câmpulung Moldovenesc toate contractele de publicitate incheiate cu terți – beneficiari, în maximum 5 zile de la încheierea acestora

9.5. sa prezinte, în maximum 5 zile de la încheierea acestora, Primariei municipiului

Câmpulung Moldovenesc, toate contractele de inchiriere pentru centre de inchiriere, locatii comerciale provizorii, sau constructii provizorii, respectând regulile concurenței si tarifele aprobate prin Hotarâri ale Consiliului Local Campulung Moldovenesc.

10) să nu încarce în mod artificial costurile de operare;

11) să pună la dispoziția utilizatorilor serviciului mijloace de transport specifice care să îndeplinească condițiile impuse de legislația în vigoare;

12) să efectueze întreținerea curentă, reparațiile curente și accidentale care se impun, la bunurile accesorii serviciului concesionat, ce fac parte din infrastructura edilitar urbana aferenta acestuia, conform programelor de întreținere, reparații, dotări și investiții proprii, toate cheltuielile fiind in sarcina concesionarului;

13) să fundamenteze necesarul anual de fonduri pentru investiții din surse proprii, conform legislației în vigoare, pentru a fi supuse aprobării Consiliului Local , până la data de 1 martie a fiecarui an de contract.

14) în cazul în care sesizează existența sau posibilitatea existenței unei cauze de natură să conducă la reducerea activității, să notifice de îndată acest fapt concesionarului, în vederea luării măsurilor ce se impun pentru asigurarea continuității activității;

15) să încheie și să onoreze contractele de asigurări pentru instalatiile si mijloacele de transport pe cablu, precum si pentru celelalte elemente si bunuri accesorii serviciilor ce fac obiectul contractului de concesiune, cuprinse in infrastructura edilitar urbana aferenta serviciului, conform prevederilor legislației în vigoare privind asigurările;

16) să informeze permanent călătorii cu privire la programele de functionare, tarifele aplicate, precum și modificarea acestora;

17) să aplice normele de protecție a muncii specifice activității desfășurate în cadrul serviciului concesionat;

18) să asigure accesul organelor de control ale concedentului la informațiile privind executarea serviciului concesionat și modul de exploatare a mijloacelor de transport specifice, a infrastructurii aferente și a bunurilor accesorii serviciului .

19) să planifice efectuarea inspecțiilor tehnice periodice/reviziilor tehnice periodice pentru mijloacele de transport specifice, astfel încât să se asigure respectarea programului de functionare și a prevederilor reglementărilor legale în vigoare;

20) să furnizeze autorității administrației publice locale, respectiv autorităților de reglementare competente conform legii, informațiile solicitate și să asigure accesul la documentațiile și la actele individuale pe baza cărora prestează serviciul, necesare verificării și evaluării modului de prestare a serviciului;

21) să plătească despăgubiri persoanelor fizice sau juridice pentru prejudiciile aduse

din culpă, conform prevederilor legale și/sau contractuale, dacă acestea nu sunt acoperite prin polițe de asigurare;

22) să asigure finanțarea pregătirii profesionale și efectuarea examinărilor medicale și psihologice ale propriilor angajați;

23) să pună în aplicare metode performante de management, care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale impuse de normele legale în vigoare privind achizițiile de lucrări sau bunuri;

24) să gestioneze serviciul pe criterii de competitivitate și eficiență economică;

25) să promoveze dezvoltarea, modernizarea și exploatarea eficientă a bazei tehnico-materiale aferente serviciului prestat.

26) să efectueze serviciul în baza programelor de funcționare/transport întocmite de aceștia, aprobate prin hotărâre a Consiliului Local Câmpulung Moldovenesc.

27) să asigure afișarea programului în mod vizibil. Elementele de informare menționate anterior vor fi iluminate corespunzător pe timp de noapte sau în condiții de vizibilitate scăzută;

28) să asigure afișarea instrucțiunilor privind modul de desfășurare a transportului cu mijloacele specifice, a obligațiilor publicului călător și a altor informații de utilitate publică stabilite prin reglementările în vigoare;

29. - să asigure vânzarea legitimațiilor/abonamentelor de călătorie în toate stațiile de plecare stabilite și numai case de marcat electronice fiscale;

- să asigure vânzarea legitimațiilor/abonamentelor de călătorie, precum și a tichetelor/abonamentelor de parcare și cu carduri bancare.

30. să emită abonamente de călătorie cu respectarea reglementărilor în vigoare.

31. să asigure accesul liber și nediscriminatoriu la transport, în baza documentelor stabilite de reglementările legale în vigoare.

32. să supravegheze urcarea și coborârea călătorilor în vehiculele specifice, să nu plece vehiculele din stațiile de plecare cu călători agățați de exteriorul caroseriei acestora;

33. să nu admită la transport în vehiculele specifice sistemului materii mirositoare, inflamabile, butelii de aragaz, tuburi de oxigen sau alte gaze, butoaie cu carbid, materiale explozibile, produse caustice ori acide, alte materiale sau obiecte care, prin formă ori dimensiune, pot produce daune, vătămări corporale sau, prin natura materialului, pot murdări, ori alte obiecte sau mărfuri interzise la transportul public;

34. să nu îmbarce călători peste capacitatea maximă admisă a mijlocului de transport;

35. să îmbarce/debarce călători numai în stațiile special amenajate;

36. să utilizeze numai tichete/carduri de călătorie/parcare cu regim special, agreate de autoritatea administrației publice locale;

37. să nu permită transportul călătorilor decât pe bază de tichete/carduri de călătorie valabile sau alte documente prevăzute de reglementările legale în vigoare;

38. să asigure informarea anticipată a utilizatorilor serviciilor în legătură cu modificarea/suspendarea programului de programele de functionare/transport a instalatiilor;

39. să asigure, zilnic și ori de câte ori este nevoie, salubritatea, spălarea și dezinfectarea mijloacelor de transport; să asigure curățenia stațiilor de îmbarcare/debarcare a telegondolei, a cladirilor, instalatiilor, parcarilor și a întregii infrastructuri edilitar urbane, aferente serviciului.

40. Instalatiile de transport pe cablu, trebuie să aibă reviziile tehnice periodice efectuate la termen; plata acestor revizii revenind in totalitate concesionarului.

41. să efectueze serviciul de administrare a domeniului public schiabil în condiții de calitate, siguranță, regularitate, confort și protecția mediului;

42. să fundamenteze până la 1 martie a fiecarui an de contract necesarul anual de fonduri pentru investiții din surse proprii, conform legislației în vigoare, pentru ca aceste investitii sa fie supuse aprobării Consiliului Local

43. să elaboreze bugetul privind întreținerea curentă, reparațiile curente și accidentale la bunurile ce fac parte din infrastructura edilitar urbana aferenta serviciului, conform programelor de întreținere, reparații, dotări și investiții aprobate de acesta;

44. concesionarul va asigura intretinerea si reparatiile curente si accidentale a tuturor instalatiilor si echipamentelor, cladirilor, spatiilor, parcarilor si drumurilor de acces ce fac parte din infrastructura edilitar urbana aferenta serviciului, va face toate reviziile necesare si cele impuse de legislatia in vigoare, va asigura, pe cheltuiala sa, piese de schimb, materiale, lubrifianti, etc., pentru buna functionare a utilajelor si echipamentelor pe toata durata desfasurarii contractului de delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public schiabil..

45. sistemele de protectie, delimitare si semnalizare de pe partiile de schi, vor fi permanent completate, revizuite si inlocuite de catre concesionar, pe cheltuiala sa.

46. Autorizarea functionarii instalatiilor de transport pe cablu, cade in sarcina concesionarului serviciului, in calitate de detinator..

47. Omologarea partiei de schi cade in sarcina concesionarului in calitate de detinator.

48 să asigure informarea permanentă a călătorilor cu privire la programele de functionare, tarifele aplicate, precum și modificarea acestora;

49. să aplice normele de protecție a muncii specifice activității desfășurate în cadrul serviciului contractat;

50. să asigure finanțarea pregătirii profesionale și efectuarea examinărilor medicale și psihologice ale propriilor angajați;

51. să elaboreze strategii de management care să conducă la reducerea costurilor de operare, inclusiv prin aplicarea procedurilor concurențiale impuse de normele legale în vigoare privind achizițiile de lucrări sau bunuri, și la gestionarea serviciului pe criterii de competitivitate și eficiență economică;

52. Să prezinte programe pentru dezvoltarea, modernizarea și exploatarea eficientă a bazei tehnico-materiale aferente serviciului prestat;

53. Să asigure paza bunurilor accesorii încredințate, aferente serviciului, pe toata durata contractului de administrare a domeniului public schiabil Rarău.

54. Concesionarul serviciului, in calitate de detinator trebuie sa asigure personalul necesar exploatarii instalatiilor de transport pe cablu in conformitate cu Prescriptiile tehnice ISCIR si cu cerintele entitatii contractante stabilite prin Documentatia de atribuire, pe toata durata desfasurarii contractului.

Deasemenea concesionarul serviciului trebuie sa asigure personalul necesar exploatarii parcarilor, a pârtiilor de schi si a intregii infrastructuri edilitar urbane aferente serviciului.

55. Concesionarul serviciului de administrare a domeniului public schiabil Rarău, trebuie sa asigure la o Societate de Asigurari, toate bunurile accesorii aferente serviciului, la cel putin valoarea lor de inventar, inclusiv TVA : partii de schi, cladiri, instalatii, echipamente, masini de batut zapada, instalatii de productie a zapezii artificiale, parcare, drumuri de acces.

56. Concesionarul serviciului de administrare a domeniului public schiabil Rarău, trebuie sa plateasca toate taxele locale cu privire la cladirile aferente domeniului public, pe care le exploateaza, conform Codului fiscal.

57. Concesionarul serviciului de administrare a domeniului public schiabil Rarău, trebuie sa asigure, pe cheltuiala sa promovarea si publicitatea domeniului schiabil.

58. În cazul unor organizarii de catre Primaria Câmpulung Moldovenesc a unor festivități, evenimente culturale, sportive, sau de alta natura, concesionarul trebuie sa asigure in colaborare cu concedentul, accesul participantilor la domeniul schiabil si gratuitățile stabilite de comun acord.

59. Avand in vedere specificul activitatilor sportive de pe o partie de schi, este obligatorie pentru concesionar, organizarea prin contract a unui Serviciu de Salvamont si a unui serviciu de Prim Ajutor.

Utilizatorii serviciului de administrare a domeniului public schiabil

Art. 41. Au calitatea de utilizatori beneficiarii serviciilor de administrare a domeniului public schiabil Rarău, persoane fizice, sau juridice, care folosesc partiile de schi si instalatiile de transport pe cablu

(1) Principalele drepturi ale utilizatorilor serviciului de administrare a domeniului public schiabil Rarău sunt următoarele:

a) să beneficieze, liber și nediscriminatoriu, de transportul pe cablu si activitatile conexe practicarii sporturilor de iarna la domeniul schiabil Rarău;

b) să aibă acces la informațiile publice cu privire la serviciul de de administrare a domeniului public schiabil Rarău. Autoritățile administrației publice locale au obligația de a comunica informații cu privire la indicatorii de calitate ai serviciului, la structura tarifară și la clauzele contractuale care sunt de interes public;

c) să le fie aduse la cunoștință hotărârile Consiliului Local si/sau Judetean cu privire la exploatarea instalatiilor de transport pe cablu si la activitatile conexe practicarii sporturilor de iarna la domeniul schiabil Rarău;

d) să conteste hotărârile Consiliului Local si/sau Judetean, în vederea prevenirii sau reparării unui prejudiciu direct ori indirect provocat de acestea, în condițiile legii;

e) să solicite și să primească, în condițiile legii, despăgubiri sau compensații pentru daunele provocate lor de concesionarul serviciilor, prin nerespectarea obligațiilor asumate prin contractele de atribuire a gestiunii;

f) să sesizeze autorităților administrației publice locale orice deficiențe constatate în exploatarea instalatiilor de transport pe cablu la domeniul schiabil Rarău și să facă propuneri vizând înlăturarea acestora;

g) să renunțe, în condițiile legii, la serviciile contractate;

h) să fie consultați, direct sau prin intermediul unor organizații neguvernamentale reprezentative, în procesul de elaborare și adoptare a deciziilor, strategiilor și reglementărilor privind serviciul de administrare a domeniului public schiabil Rarău

(2) Anumite categorii de utilizatori, persoane fizice, beneficiază, în condițiile legii, de facilități pentru plata transportului pe cablu la domeniul schiabil Rarău.

Art.42. Principalele obligații ale utilizatorilor serviciului de administrare a domeniului public schiabil, care folosesc instalatiile de transport pe cablu sunt următoarele:

a) să dețină legitimații/cartele de călătorie valabile, abonamente, sau alte documente de transport stabilite prin lege;

b) să achite costul legitimațiilor de călătorie valabile pentru transportul pe cablu pe care

le efectuează, conform tarifelor aprobate;

c) să achite, în termenele stabilite, contravaloarea serviciului furnizat/prestat pe baza contractelor, dacă este acuzat;

d) să nu aducă prejudicii bunurilor sistemelor de transport din domeniul public sau privat;

e) să aibă un comportament civilizată în raport cu personalul prestatorilor de servicii, precum și cu ceilalți utilizatori.

Art. 43. Conform prevederilor ordonanței nr.71/2002, actualizată,

(1) Încălcarea dispozițiilor ordonanței 71/2002 atrage răspunderea disciplinară, materială, civilă, contravențională sau penală, după caz.

(2) Autoritățile administrației publice locale au dreptul să sancționeze operatorul prestator de servicii de administrare a domeniului public și privat în cazul în care acesta nu furnizează/nu prestează serviciile la nivelul indicatorilor de calitate și de eficiență stabiliți în contractul de operare, prin:

a) aplicarea unor penalizări corespunzătoare prejudiciilor aduse utilizatorilor sau suficient de mari pentru a determina operatorul să remedieze deficiențele constatate; penalizările vor fi definite în contractul de delegare a gestiunii sau în regulamentele serviciilor;

b) revocarea hotărârii prin care s-a aprobat delegarea de gestiune și rezilierea contractului de delegare a gestiunii dacă timp de 6 luni de la încheierea acestuia se constată încălcarea repetată a obligațiilor contractuale.

Art.44. Încălcarea dispozițiilor Caietului de sarcini al serviciului și/sau Regulamentului constituie contravenție și se sancționează conform prevederilor ordonanței nr.71/2002, actualizată:

Art.45. Constatarea și sancționarea contravențiilor se face de către personalul împuternicit de Primarul municipiului Câmpulung Moldovenesc, numai pentru domeniul schiabil Rarău.

Art. 46. (1) Contravenienții beneficiază de posibilitatea achitării a jumătate din minim în termen de 15 zile de la comunicarea Procesului-verbal de contravenție.

(2) Împotriva Procesului-verbal de contravenție se poate depune plângere contravențională, în termen de 15 zile de la comunicare, aplicându-se în acest sens, prevederile O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor.

Intocmit,
S.C. ALEXCOM S.R.L.
Ing. Cristian ALDESCU

Anexă la caietul de sarcini

PROGRAM DE FUNCTIONARE

Telegondola Rarău Tronson 1

Zilele saptamanii..... de la ora..... la ora