

**DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT LA FINALIZAREA LUCRĂRILOR DE EXECUȚIE
CENTRU COMUNITAR INTEGRAT CAMPULUNG MOLDOVENESC**

1	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv T.V.A.)	DEFALCARE PE SURSE DE FINANTARE
		LEI	LEI	LEI	LEI
2	3	4	5	6	
Capitolul 1					
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului.	0,00	0,00	0,00	BUGET LOCAL
1.2	Amenajarea terenului.	16.339,48	3.431,29	19.770,77	PNRR
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00	BUGET LOCAL
1.4	Cheltuieli pentru realocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	BUGET LOCAL
TOTAL CAPITOL 1		16.339,48	3.431,29	19.770,77	
Capitolul 2					
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului					
2.1	Cheltuieli aferente asigurării cu utilitățile necesare funcționării obiectivului de investiție	28.456,56	5.975,88	34.432,44	PNRR
TOTAL CAPITOL 2		28.456,56	5.975,88	34.432,44	
Capitolul 3					
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii de teren	7.700,00	0,00	7.700,00	BUGET LOCAL
	3.1.1. Studii de teren	2.700,00	0,00	2.700,00	BUGET LOCAL
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	BUGET LOCAL
	3.1.3. Alte studii specifice	5.000,00	0,00	5.000,00	BUGET LOCAL
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.300,00	0,00	1.300,00	BUGET LOCAL
3.3	Expertizare tehnică	5.000,00	0,00	5.000,00	BUGET LOCAL
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	4.000,00	0,00	4.000,00	BUGET LOCAL
3.5	Proiectare	48.300,00	0,00	48.300,00	BUGET LOCAL
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	BUGET LOCAL
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	BUGET LOCAL
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	16.000,00	0,00	16.000,00	BUGET LOCAL
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	2.300,00	0,00	2.300,00	BUGET LOCAL
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00	BUGET LOCAL
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	30.000,00	0,00	30.000,00	BUGET LOCAL
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	BUGET LOCAL
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00	BUGET LOCAL
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00	BUGET LOCAL
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00	BUGET LOCAL
3.8	Asistență tehnică	9.000,00	0,00	9.000,00	BUGET LOCAL
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	3.000,00	0,00	3.000,00	BUGET LOCAL
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	2.000,00	0,00	2.000,00	BUGET LOCAL

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1.000,00	0,00	1.000,00	BUGET LOCAL
	3.8.2. Dirigenție de șantier	6.000,00	0,00	6.000,00	BUGET LOCAL
	3.8.3. Coordonator în materie de securitate și sănătate, conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00	BUGET LOCAL
TOTAL CAPITOL 3		75.300,00	0,00	75.300,00	
Capitolul 4					
Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și Instalații total, din care:	650.955,66	129.345,74	780.301,39	PNRR
	<i>eligibil executat până la 31.07.2025 (TVA 19%)</i>	367.747,83	69.872,09	437.619,92	PNRR
	<i>eligibil executat după 01.08.2025 (TVA 21%)</i>	267.060,13	56.082,63	323.142,76	PNRR
	<i>neeligibil executat după 01.08.2025 (TVA 21%)</i>	16.147,70	3.391,02	19.538,72	BUGET LOCAL
4.2	Montaj utilaje tehnologice, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00	PNRR
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale cu montaj	0,00	0,00	0,00	PNRR
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	PNRR
4.5	Dotări	12.597,10	2.645,39	15.242,49	PNRR
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	PNRR
TOTAL CAPITOL 4		663.552,76	131.991,13	795.543,88	
Capitolul 5					
Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier :	5.000,00	950,00	5.950,00	PNRR
	5.1.1. Lucrări de construcții	5.000,00	950,00	5.950,00	PNRR
	<i>executat până la 31.07.2025 (TVA 19%)</i>	5.000,00	950,00	5.950,00	PNRR
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00	PNRR
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	7.628,60	0,00	7.628,60	BUGET LOCAL
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	BUGET LOCAL
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	3.566,74	0,00	3.566,74	BUGET LOCAL
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	713,35	0,00	713,35	BUGET LOCAL
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor- CSC	0,00	0,00	0,00	BUGET LOCAL
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	3.348,51	0,00	3.348,51	BUGET LOCAL
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00	0,00	0,00	BUGET LOCAL
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	2.000,00	420,00	2.420,00	PNRR
TOTAL CAPITOL 5		14.628,60	1.370,00	15.998,60	
Capitolul 6					
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	BUGET LOCAL
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	BUGET LOCAL
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00	
Capitolul 7					
Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț					
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00	BUGET LOCAL
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,00	0,00	0,00	BUGET LOCAL
TOTAL CAPITOL 7		0,00	0,00	0,00	
Alte servicii, din care:		0,00	0,00	0,00	

Servicii de evaluare și certificare proces	0,00	0,00	0,00	BUGET LOCAL
Servicii de certificare sistem de management al calității	0,00	0,00	0,00	BUGET LOCAL
Servicii de certificare sistem de management de mediu	0,00	0,00	0,00	BUGET LOCAL
TOTAL GENERAL	798.277,40	142.768,29	941.045,69	
Din care C + M	700.751,70	139.702,90	840.454,60	

TOTAL GENERAL din care	941.047,60
Buget PNRR (lei fara TVA), din care:	699.201,09
Buget PNRR constructie/renovare (lei fara TVA)	684.603,99
Buget PNRR mobilier și publicitate (lei fără TVA)	14.597,10
Valoare TVA (lei) aferent cheltuieli PNRR, din care	139.377,27
Valoare TVA aferent cheltuieli eligibile din PNRR (lei) constructie/renovare	136.311,88
Valoare TVA aferent cheltuieli eligibile din PNRR (lei) mobilier și publicitate	3.065,39
Buget local (cu TVA)	102.469,24

DATA 18.05.2026

BENEFICIAR:

MUNICIPIUL CAMPULUNG MOLDOVENESC

Presedinta de sedinta,

ÎNTOCMIT:
DIRECȚIA TEHNICĂ
ȘI URBANISM

Dir. ex. adj, Istăte
Luminița

Secretar general,
Erhan Rodica