

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL CÂMPULUNG MOLDOVENESC
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 143
din 23 noiembrie 2008

cu privire la aprobarea vânzării directe a terenului în suprafață de 65 mp, reprezentând cota de 3/8 părți din terenul aferent clădirii situate în strada Dimitrie Cantemir nr. 20 cu respectarea dreptului de preemțiune pentru domnul Abălașei Sorin Marius

Consiliul Local al municipiului Câmpulung Moldovenesc, întrunit în ședința ordinară din data de 23 noiembrie 2008,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrată la nr. 20565 din 12.11.2008;
- Raportul Direcției tehnice din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 20566 din 12.11.2008;
- Raportul Compartimentului juridic din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 20567 din 12.11.2008;
 - Raportul de avizare al comisiei de specialitate a Consiliului Local;
- Cererea și documentația depuse de domnul Abălașei Sorin Marius;
- Dispozițiile art. 5 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Dispozițiile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b) art. 45, art. 47 și art. 123 alin. (1), (3) și (4) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea directă a suprafeței de 65 mp teren, reprezentând cota de 3/8 părți din terenul aferent clădirii proprietate particulară situată în strada Dimitrie Cantemir nr. 20 cu respectarea dreptului de preemțiune pentru domnul Abălașei Sorin Marius, proprietarul apartamentului III.

(2) Terenul care urmează a fi vândut se identifică prin parcela topo nr. 1841/10 din C.F. nr. 13772, a comunei cadastrale Câmpulung.

Art.2. Terenul prevăzut la art. 1 face parte din domeniul privat al municipiului Câmpulung Moldovenesc.

Art.3. (1) Prețul de vânzare al terenului este de 4.642 lei, conform raportului de evaluare aprobat prin anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, la care se adaugă T.V.A.

(2) Cumpărătorul se obligă să achite un avans de 20% până la data încheierii contractului iar diferența în 2 rate egale pe o perioadă de 12 luni de la încheierea contractului.

Art.4. (1) Se împuternicește primarul municipiului Câmpulung Moldovenesc, domnul Gabriel Constantin Șerban să semneze, în numele Consiliului Local al municipiului Câmpulung Moldovenesc, contractul de vânzare – cumpărare.

(2) Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiarul-cumpărător.

Art.5. Primarul municipiului Câmpulung Moldovenesc, prin Direcția tehnică, Biroul buget-contabilitate și Compartimentul juridic din cadrul Primăriei, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

pr. Giosan Teodor

**Contrasemnează:
SECRETARUL MUNICIPIULUI,**

Toader Mindrilă