

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL CÂMPULUNG MOLDOVENESC
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 158
din 23 decembrie 2008

cu privire la aprobarea vânzării directe a terenului în suprafață de 280 mp situat în strada Nicolae Bălcescu nr. 9 cu respectarea dreptului de preemțiune pentru familia Anghelache Petre și Elena Mihaela

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung Moldovenesc, întrunit în ședința ordinară din data de 23 decembrie 2008;
Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului municipiului Câmpulung Moldovenesc înregistrată la nr.22452 din 11.12.2008;
- Raportul Direcției tehnice din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 22453 din 11.12.2008;
- Raportul Compartimentului juridic din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 22454 din 11.12.2008;
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local;
- Cererea și documentația depuse de familia Anghelache Petre și Elena Mihaela;
- Dispozițiile art. 5 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Dispozițiile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b) art. 45, art. 47 și art. 123 alin. (1), (3) și (4) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea directă a suprafeței de 280 mp teren aferent clădirii, cu respectarea dreptului de preemțiune pentru familia Anghelache Petre și Elena Mihaela, proprietarii apartamentelor III, IV, V din imobilul situat în strada Nicolae Bălcescu nr. 9.

(2) Terenul care urmează a fi vândut se identifică prin parcela topo nr. 2687/84 în suprafață de 18 mp din C.F. nr. 15723, parcela topo nr. 2687/86 nou formată în suprafață de 27 mp din C.F. nr. 6437, parcela topo nr. 4415/3 nou formată în suprafață de 7 mp din C.F. nr. 6437, parcela topo nr. 2687/85 în suprafață de 65 mp din C.F. nr. 15723, suprafața de 62 mp reprezentând cota din parcela de clădire nr. 4415/1 din C.F. nr. 13576 și suprafața de 101 mp reprezentând cota de teren aferentă curții comune identificată prin parcela topo nr. 2687/83 nou formată din C.F. nr. 6437 a comunei cadastrale Câmpulung.

Art. 2. Terenul prevăzut la art. 1 face parte din domeniul privat al municipiului Câmpulung Moldovenesc.

Art. 3. (1) Prețul de vânzare al terenului este de 12.068 lei, la care se adaugă T.V.A., conform raportului de evaluare, aprobat prin anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre și se achită integral la semnarea contractului de vânzare – cumpărare.

(2) La data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, contractele de concesiune nr. 3604 și 3605 din 23.02.2005 își încetează valabilitatea.

Art. 4. Pe data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă Hotărârea Consiliului Local al municipiului Câmpulung Moldovenesc nr. 72 din 29.09.2004 prin care s-a aprobat concesionarea terenului situat în municipiul Câmpulung Moldovenesc, str. Nicolae Bălcescu nr. 9.

Art.5. (1) Se împuternicește primarul municipiului Câmpulung Moldovenesc, domnul Gabriel Constantin Șerban să semneze, în numele Consiliului Local al municipiului Câmpulung Moldovenesc, contractul de vânzare – cumpărare.

(2) Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiarul-cumpărător.

Art.6. Primarul Municipiului Câmpulung Moldovenesc prin Direcția tehnică, Biroul buget-contabilitate și Compartimentul juridic din cadrul Primăriei, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Niga Gheorghe

Contrasemnează:
SECRETARUL MUNICIPIULUI,

Toader Mândrilă