

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL CÂMPULUNG MOLDOVENESC
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A Nr. 60
din 25 mai 2006

cu privire la concesionarea prin licitație publică a suprafeței de 20.000 mp,
teren proprietatea privată a Municipiului Câmpulung Moldovenesc în vederea desfășurării de activități economice

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung Moldovenesc, întrunit în ședința ordinară din data de 25 mai 2006,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrată la nr. 7663 din 11.05.2006;
- Raportul Direcției patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 7664 din 11.05.2006;
- Raportul Compartimentului pășuni și pajiști din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 7665 din

11.05.2006;

- Raportul Compartimentului juridic din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 7666 din 11.05.2006.
- Avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local;
- Scrisoarea de intenție a S.C. MINBUCOVINA S.A. Vatra Dornei, înregistrată la nr. 2322 din 07.04.2006;
- Prevederile art. 2 alin (2) lit. "l" și "t", art. 3 și art. 5 din Legea nr. 219/1998 privind regimul concesiunilor, precum și prevederile

Hotărârii Guvernului României nr. 216/1999 pentru aprobarea Normelor metodologice-cadru de aplicare a Legii 219/1998 privind regimul concesiunilor;

- Prevederile art. 6 lit. "e" din Legea nr. 85/2003 – Legea minelor;

În temeiul art. 38 alin. (2) lit. "f" și "h", art. 46, art. 48 și art. 50 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. Se aprobă studiul de oportunitate pentru concesionarea suprafeței de 20.000 mp teren, proprietatea privată a municipiului Câmpulung Moldovenesc, conform anexei nr. 1.

Art.2. (1) Se aprobă concesionarea prin licitație publică a suprafeței de 20.000 mp, proprietatea privată a Municipiului Câmpulung Moldovenesc, situat în perimetrul "Stânișoara", zona Pârâul Valea Stânei, comuna Cârlibaba, județul Suceava, în vederea exploatării calcarului industrial și de construcții.

(2) Terenul se identifică prin parcela topo nr. 5175/2, nou formată, din Cartea Funciară nr. 429 a comunei cadastrale Fundu Moldovei.

Art.3. (1) Prețul de pornire al licitației este de 10.000 lei RON/lot/an, cu TVA inclus, la care se adaugă o cotă de 3% din cifra de afaceri anuală, aferentă exploatării concesionate, cotă care se plătește pe întreaga durată a concesiunii.

(2) Prețul concesiunii se indexează anual în funcție de rata inflației.

(3) Durata concesiunii este 20 de ani.

Art.4. Se aprobă caietul de sarcini al licitației publice și instrucțiunile pentru ofertanți, conform anexei nr. 2.

Art.5. (1) Întocmirea documentațiilor pentru exploatare și orice alte studii necesare, precum și avizarea și aprobarea acestora în vederea exploatării calcarului industrial și de construcții privesc în totalitate pe concesionar.

(2) Documentațiile necesare pentru înscrierea la Cartea funciară a concesiunii privesc, în exclusivitate, pe concesionar.

(3) Înscrierea în Cartea Funciară a concesiunii se face în termen de maxim 30 de zile de la data adjudecării.

Art.6. (1) Concesionarul terenului prevăzut la art. 2 are obligația de a folosi terenul în exclusivitate pentru destinația stabilită – exploatarea calcarului industrial și de construcții – cu interzicerea subconcesiunii ori cesiunii fără aprobare expresă și prealabilă a concedentului, în caz contrar contractul de concesiune se reziliază de drept.

(2) La expirarea concesiunii sau înainte de termen și cu motivația lămuritoare, terenul concesionat va fi redat circuitului agricol și readus la starea inițială pe cheltuiala concesionarului; această clauză se include în mod explicit în contractul de concesiune.

Art.7. Suprafața de 20.000 mp teren urmează a fi scăzută din suprafața totală a trupului de pășune "Botușul Mare".

Art.8. Se numește comisia pentru organizarea și desfășurarea licitației, în următoarea componență:

- | | |
|---|---------------|
| - Gabriel Constantin Șerban, Primarul municipiului | - președinte: |
| - Petroaie Paul, consilier juridic Primărie | - membru; |
| - Adamciuc Daniel – Compartiment pășuni și pajiști | - membru; |
| - Hău Diana, Birou buget contabilitate | - membru; |
| - Macovei Virgil, consilier municipal | - membru; |
| - Petruți Vasile, consilier municipal | - membru; |
| - Lehaci Silviu Dumitru, Direcția patrimoniu Primărie | - secretar. |

Art.9. Se numește comisia de soluționare a contestațiilor licitației publice, în următoarea componență:

- | | |
|--|---------------|
| - Mândrilă Toader, Secretarul municipiului | - președinte: |
| - Herțanu Doru, consilier municipal | - membru; |
| - Istrate Luminița, referent Serv. urbanism și investiții Primărie | - secretar. |

Art.10. Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.11. Primarul municipiului Câmpulung Moldovenesc, prin Serviciul urbanism și investiții, Direcția patrimoniu, Serviciul impozite și taxe, Biroul buget contabilitate, Compartimentul juridic și Compartiment pășuni și pajiști din cadrul Primăriei, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Mihai Dutcă

Contrasemnează:
SECRETARUL MUNICIPIULUI,

Toader Mindrilă