

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL CÂMPULUNG MOLDOVENESC**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA Nr. 75**  
**din 28 iunie 2007**

**privind concesionarea suprafeței de 180 mp teren proprietatea privată a Municipiului Câmpulung Moldovenesc, situată în strada Calea Bucovinei fn., Câmpulung Moldovenesc**

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung Moldovenesc, întrunit în ședința ordinară din data de 28 iunie 2007,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului municipiului Câmpulung Moldovenesc înregistrată la nr. 11177 din 06.06.2007;
- Raportul Serviciul patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 11178 din 06.06.2007;
- Raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local;
- Scrisoarea de intenție a S.C. VALIRODI MULTISERVICE S.R.L., înregistrată la nr. 11176/2007;
- Prevederile art. 18 alin. (1) lit. „a” din Ordonanța de Urgență nr. 34/2006 privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii;
- Prevederile art. 30 din Hotărârea Guvernului României nr. 71/2007 privind aprobarea Normelor de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii prevăzute în Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 34/2006;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. „c”, alin. (5) lit. „b”, art. 45 și art. 47 din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată,

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1.** Se aprobă studiul de oportunitate privind concesionarea suprafeței de 180 mp teren proprietatea privată a Municipiului Câmpulung Moldovenesc, situată în str. Calea Bucovinei fn., Câmpulung Moldovenesc, conform anexei nr. 1.

**Art.2.** Se aprobă Planul urbanistic de detaliu întocmit pentru construirea unui magazin mixt în str. Calea Bucovinei fn., Câmpulung Moldovenesc, conform anexei nr. 2.

**Art.3.** Se aprobă concesionarea prin licitație publică a suprafeței de 180 mp teren proprietatea privată a Municipiului Câmpulung Moldovenesc, situată în str. Calea Bucovinei fn., Câmpulung Moldovenesc, imobil identic cu parcela topo nr. 1808/15, nou formată, din Cartea Funciară 14854 a comunei cadastrale Câmpulung, în vederea în vederea construirii unui magazin mixt.

**Art.4.** Se aprobă caietul de sarcini al licitației publice și instrucțiunile pentru ofertanți, conform anexei nr. 3.

**Art.5.** (1) Prețul de pornire al licitației este de 1.610 lei/lot/lună (180 mp), conform raportului de evaluare însoțit de Consiliul Local, prezentat la anexa 4.

(2) Prețul concesiunii se indexează în funcție de rata inflației.

(3) Durata concesiunii este de 25 ani.

(4) Documentațiile necesare pentru înscrierea la Cartea funciară a concesiunii privesc, în exclusivitate, pe concesionar.

**Art.6.** (1) Se numește comisia pentru organizarea și desfășurarea licitației, în următoarea componență:

- |   |               |
|---|---------------|
| - Jiğănescu Radu, Șef Serviciu patrimoniu     | - președinte; |
| - Negură Vasile, Biroul buget-contabilitate   | - membru;     |
| - Petroaie Paul, Consilier juridic Primărie   | - membru;     |
| - Coca Daniel, Inspector Direcția tehnică     | - membru;     |
| - Timiș Liviu, consilier municipal            | - membru;     |
| - Văideanu Dumitru, consilier municipal       | - membru;     |
| - Lehaci Silviu Dumitru, Serviciul patrimoniu | - secretar.   |

(2) Se desemnează ca membri de rezervă pentru membrii comisiei de licitație:

- |  |           |
|--|-----------|
| - Catargiu Tudor, Inspector Direcția tehnică | - membru; |
| - Herțanu Doru Ovidiu, consilier municipal   | - membru. |

**Art.7.** Se numește comisia de soluționare a contestațiilor licitației publice, în următoarea componență:

- |   |               |
|---|---------------|
| - Corduneanu Ovidiu, Director tehnic Primărie | - președinte; |
| - Mihalescul Radu, consilier municipal        | - membru;     |
| - Istrate Luminița, Referent Direcția tehnică | - secretar.   |

**Art.8.** Anexele nr. 1- 4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.9.** Primarul municipiului Câmpulung Moldovenesc, prin Direcția tehnică, Serviciul impozite și taxe, Biroul buget contabilitate și Compartimentul juridic din cadrul Primăriei, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Dr. Florin Frățeanu**

**Contrasemnează:**

**SECRETARUL MUNICIPIULUI,**

**Toader Mândrilă**