

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL CÂMPULUNG MOLDOVENESC
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A Nr. 79
din 25 iunie 2009

cu privire la aprobarea vânzării directe a terenului în suprafață de 1368 mp situat în strada M. Eminescu nr. 17 cu respectarea dreptului de preemțiune pentru S.C. COSMOS NIGA S.R.L. Câmpulung Moldovenesc

Consiliul Local al municipiului Câmpulung Moldovenesc, întrunit în ședința ordinară din data de 25 iunie 2009,
Având în vedere:

- Expunerea de motive a Primarului municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrată la nr.10663 din 16.06.2009;
- Raportul Compartimentului patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 10664 din 16.06.2009;
- Raportul Compartimentului juridic din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 10665 din 16.06.2009;
- Raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local;
- Cererea și documentația depuse de S.C. COSMOS NIGA S.R.L.;
- Dispozițiile art. 5 alin. (2) din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia;
- Prevederile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45, art. 47 și art. 123 alin. (1), (3) și (4) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea directă a suprafeței de 1368 mp teren aferent clădirilor, cu respectarea dreptului de preemțiune pentru S.C. COSMOS NIGA S.R.L., proprietara construcțiilor și amenajărilor situate în strada M. Eminescu nr. 17.

(2) Terenul care urmează a fi vândut se identifică prin parcela topo 5082/23 de 320 mp și cu parc. 5082/22 și 5082/24, ambele cu suprafață totală de 148 mp, parcele înscrise în Cartea Funciară 14939 Câmpulung și parc. 5217/30 de 900 mp din C.F. 13850 Câmpulung.

Art.2. Terenul prevăzut la art. 1 face parte din domeniul privat al municipiului Câmpulung Moldovenesc.

Art.3. (1) Prețul de vânzare al terenului este de 52.200 lei, la care se adaugă T.V.A., conform raportului de evaluare, aprobat prin anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre și se achită integral la semnarea contractului de vânzare – cumpărare.

(2) La data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, contractele de concesiune nr. 11035 din 05.10.2001 și 8246 din 17.11.1997 își încetează valabilitatea.

Art. 4. Pe data întrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă:

- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Câmpulung Moldovenesc nr. 67/1997 privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a suprafeței de 900 mp teren situat în zona str. Mihai Eminescu (pe terenul denumit fosta „Moara lui Boguș”);

- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Câmpulung Moldovenesc nr. 72/2001 privind concesiunea prin atribuire directă a terenului în suprafață de 1235 mp situat în municipiul Câmpulung Moldovenesc, str. Mihai Eminescu f.n. pentru S.C. COSMOS NIGA S.R.L, în vederea extinderii construcțiilor existente;

- Hotărârea Consiliului Local al municipiului Câmpulung Moldovenesc nr. 60/2009 pentru modificarea articolului 2 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Câmpulung Moldovenesc nr. 72 din 27.09.2001 privind concesiunea prin atribuire directă a terenului în suprafață de 1235 mp situat în municipiul Câmpulung Moldovenesc, str. Mihai Eminescu f.n. pentru S.C. COSMOS NIGA S.R.L, în vederea extinderii construcțiilor existente

Art.5. (1) Se împuternicește primarul municipiului Câmpulung Moldovenesc, domnul Gabriel Constantin Șerban să semneze, în numele Consiliului Local al municipiului Câmpulung Moldovenesc, contractul de vânzare – cumpărare.

(2) Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiarul-cumpărător.

Art.6. Primarul municipiului Câmpulung Moldovenesc, prin aparatul de specialitate din cadrul Primăriei, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Mircea Giosan

**Contrasemnează:
SECRETARUL MUNICIPIULUI,**

Toader Mândrilă