

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL CÂMPULUNG MOLDOVENESC
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 40
din 29 aprilie 2010

**cu privire la aprobarea vânzării directe a terenului în suprafață de 250 mp, situat în strada Ioan Slavici fn.,
proprietatea privată municipiului Câmpulung Moldovenesc, cu respectarea dreptului de preemțiune pentru Torac Petru**

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung Moldovenesc, întrunit în ședința ordinară din data de 29 aprilie 2010;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului municipiului Câmpulung Moldovenesc înregistrată la nr. 7441 din 14 aprilie 2010;
- Raportul Compartimentului patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 7442 din 14 aprilie

2010;

- Raportul Compartimentului juridic din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 7443 din 14 aprilie 2010;
- Raportul Serviciului venituri și cheltuieli din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 7444 din 14 aprilie

2010;

- Raportul comisiei de specialitate a Consiliului Local;
- Cererea și documentația depuse de Torac Petru, înregistrată la nr. 5602 din 16.03.2010;
- Nota de informare a Comisiei pentru vânzarea terenurilor, aferente blocurilor, spațiilor comerciale, caselor precum și a terenurilor fără potențial imobiliar, aflate în proprietatea privată a municipiului Câmpulung Moldovenesc. Câmpulung Moldovenesc înregistrată la nr.6405 din 29.03.2010;

- Dispozițiile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b) art. 45, art. 47 și art. 123 alin. (1), (3) și (4) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1.-(1)Se aprobă vânzarea directă a terenului în suprafață de 250 mp, situat în strada Ioan Slavici fn., proprietatea privată municipiului Câmpulung Moldovenesc, cu respectarea dreptului de preemțiune pentru Torac Petru.

(2) Terenul care urmează a fi vândut se identifică prin corpul de proprietate 30485, în suprafață de 250 mp, înscrisă în C.F. 30485 Câmpulung, provenită din conversia pe hârtie a C.F. 14726 și este aferent clădirilor, proprietate Torac Petru, cu destinația de magazin alimentar și magazie.

Art.2.-(1) Prețul de vânzare al terenului este de 11.225 lei, la care se adaugă T.V.A., conform raportului de evaluare, aprobat prin anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre și se achită integral la semnarea contractului de vânzare – cumpărare.

(2)La data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, contractul de concesiune nr. 5482 din 01.09.1999 își încetează valabilitatea.

Art.3.-Pe data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă : Hotărârea Consiliului Local al municipiului Câmpulung Moldovenesc nr. 17/25.03.1999 cu privire la concesiunea prin licitație publică a suprafeței de 250 mp teren în vederea construirii unui atelier de tâmplărie și magazin.

Art.4.-(1)Se împuternicește primarul municipiului Câmpulung Moldovenesc, domnul Gabriel Constantin Șerban să semneze, în numele Consiliului Local al municipiului Câmpulung Moldovenesc, contractul de vânzare – cumpărare.

(2)Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiarul-cumpărător.

Art.5.-Primarul Municipiului Câmpulung Moldovenesc, prin aparatul de specialitate din cadrul Primăriei, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Mihăiță Negură

**Contrasemnează:
SECRETARUL MUNICIPIULUI,**

Toader Mândrilă