

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL CÂMPULUNG MOLDOVENESC**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR. 62**  
**din 10 mai 2012**

**cu privire la aprobarea vânzării directe a terenului în suprafață de 229 mp situat în strada Calea Bucovinei nr. 131, proprietatea privată municipiului Câmpulung Moldovenesc, cu respectarea dreptului de preempțiune pentru S.C. MIRODIA PROD IMPEX SRL**

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung Moldovenesc, întrunit în ședința ordinară din data de 10.05.2012;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului municipiului Câmpulung Moldovenesc înregistrată la nr.7657 din 19.04.2012;
- Raportul Serviciului venituri, cheltuieli și patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 7658 din 19.04.2012;
- Raportul Comisiei de specialitate a Consiliului Local;
- Cererea și documentația depuse de Vranău Mihai, în calitate de administrator la S.C. MIRODIA PROD IMPEX SRL , înregistrată la nr. 8878 din 01.06.2011 ;
- Procesul verbal al Comisiei pentru vânzarea terenurilor, aferente blocurilor, spațiilor comerciale, caselor precum și a terenurilor fără potențial imobiliar, aflate în proprietatea privată a municipiului Câmpulung Moldovenesc înregistrat la nr. 5060 din 14.03.2012 ;
- Prevederile Legii 85/1992, privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b) art. 45, art. 47 și art. 123 alin. (1), (3) și (4) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1.** (1) Se aprobă vânzarea directă a terenului în suprafață de 229 mp situat în strada Calea Bucovinei nr.131, proprietatea privată a municipiului Câmpulung Moldovenesc, cu respectarea dreptului de preempțiune pentru S.C. MIRODIA PROD IMPEX SRL.

(2) Terenul care urmează a fi vândut se identifică

-prin cota de ½ din parc. topo . 1541/2 ( 50 mp) din CF. 13270 a comunei cadastrale Câmpulung, teren aferent apartamentului proprietate;

-cota de ½ din parc. topo. 1584/31( 101 mp ), nou formată, parte din parc. 1584/1 din CF. 6283 a comunei cadastrale Câmpulung, teren aferent curții comune;

-parc. topo. 1584/10, în suprafață de 60 mp, din CF. 14382 a comunei cadastrale Câmpulung, teren aferent magaziei;

-parc. topo 1541/4, în suprafață de 18 mp, din CF. 13271 a comunei cadastrale Câmpulung, teren aferent magaziei.

**Art. 2.** (1) Prețul de vânzare al terenului este de 7762 lei, la care se adaugă T.V.A., conform raportului de evaluare, aprobat prin anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre și se achită integral la semnarea contractului de vânzare – cumpărare.

(2) Contractul de vânzare-cumpărare se încheie în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

**Art. 3.** (1) Pe data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, se abrogă Hotărârea Consiliului Local al municipiului Câmpulung Moldovenesc nr. 28 din 21.05.1999 privind concesionarea terenului în suprafață de 60 mp, identic cu parc. topo. 1584/10, situat în municipiul Câmpulung Moldovenesc, str. Calea Bucovinei nr. 131.

(2) La data încheierii contractului de vânzare-cumpărare, contractul de concesiune nr. 2818 din 26.05.1999 își încetează valabilitatea.

**Art. 4.** (1) Se împuternicește primarul municipiului Câmpulung Moldovenesc, să semneze, în numele Consiliului Local al municipiului Câmpulung Moldovenesc, contractul de vânzare – cumpărare.

(2) Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiarul-cumpărător.

**Art.5.** Primarul Municipiului Câmpulung Moldovenesc, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Bilinschi Ilie**

**Contrasemnează:  
SECRETARUL MUNICIPIULUI,**

**Toader Mândrilă**