

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL CÂMPULUNG MOLDOVENESC**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR. 63**  
**din 10 mai 2012**

**cu privire la aprobarea vânzării directe a terenului în suprafață de 214 mp situat în str. T. Stefanelli nr. 2, proprietatea privată a municipiului Câmpulung Moldovenesc, cu respectarea dreptului de preempțiune pentru Oanea Constantin și Oanea Livia**

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung Moldovenesc, întrunit în ședința ordinară din data de 10.05.2012;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului municipiului Câmpulung Moldovenesc înregistrată la nr. 7621 din 19.04.2012;
  - Raportul Serviciului venituri, cheltuieli și patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 7622 din 19.04.2012;
  - Raportul Comisiei de specialitate a Consiliului Local;
  - Cererea și documentația depuse de Oanea Constantin și Oanea Livia, înregistrată la nr. 4818 din 12.03.2012;
  - Procesul verbal al Comisiei pentru vânzarea terenurilor, aferente blocurilor, spațiilor comerciale, caselor precum și a terenurilor fără potențial imobiliar, aflate în proprietatea privată a municipiului Câmpulung Moldovenesc înregistrat la nr. 5060 din 14.03.2012;
  - Dispozițiile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b) art. 45, art. 47 și art. 123 alin. (1), (3) și (4) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE**

**Art.1.** Se aprobă dezmembrarea suprafeței de 325 mp situate în str. T. Stefanelli nr. 2, identificată prin imobilul cu nr. cadastral 5489 din Cartea funciară 33760 Câmpulung, proprietatea privată a municipiului Câmpulung Moldovenesc, după cum urmează:

- Lot 1 compus din parcela cu suprafața de 68 mp;
- Lot 2 compus din parcela cu suprafața de 214 mp;
- Lot 3 compus din parcela cu suprafața de 43 mp.

**Art.2. (1)** Se aprobă vânzarea directă a terenului în suprafață de 214 mp situat în str. T. Stefanelli nr. 2, proprietatea privată a municipiului Câmpulung Moldovenesc, cu respectarea dreptului de preempțiune pentru Oanea Constantin și Oanea Livia.

**(2)** Terenul care urmează a fi vândut se identifică prin lotul 2 format prin dezmembrarea imobilului cu nr. cad. 5489 din Cartea funciară 33760 Câmpulung și este aferent construcțiilor proprietatea soților Oanea Constantin și Oanea Livia.

**Art.3. (1)** Prețul de vânzare al terenului este de 7000 lei, la care se adaugă T.V.A., conform raportului de evaluare, aprobat prin anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**(2)** La data încheierii contractului de vânzare-cumpărare se achită un avans de 30% din prețul total, iar diferența se achită în rate lunare timp de 1 an de la semnarea contractului.

**(3)** Contractul de vânzare-cumpărare se încheie în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

**Art.4. (1)** Se împuternicește primarul municipiului Câmpulung Moldovenesc, în numele Consiliului Local al municipiului Câmpulung Moldovenesc, să semneze contractul de vânzare – cumpărare.

**(2)** Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiarul-cumpărător.

**Art.5.** Primarul Municipiului Câmpulung Moldovenesc, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Bilinschi Ilie**

**Contrasemnează:  
SECRETARUL MUNICIPIULUI,**

**Toader Mândrilă**