

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL CÂMPULUNG MOLDOVENESC**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR. 67**  
**din 10 mai 2012**

**cu privire la aprobarea vânzării directe a terenului în suprafață de 244 mp situat în strada D. Cantemir nr. 28, proprietatea privată a municipiului Câmpulung Moldovenesc, cu respectarea dreptului de preempțiune pentru Sădean Ovidiu Emanoil și Sădean Fevronia**

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung Moldovenesc, întrunit în ședința ordinară din data de 10.05.2012;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului municipiului Câmpulung Moldovenesc înregistrată la nr.7617 din 19.04.2012;
- Raportul Serviciului venituri, cheltuieli și patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 7618 din 19.04.2012;
- Raportul Comisiei de specialitate a Consiliului Local;
- Cererea și documentația depuse de Sădean Ovidiu Emanoil și Sădean Fevronia înregistrate la nr. 6875 din 05.04.2012 ;
- Procesul verbal al Comisiei pentru vânzarea terenurilor, aferente blocurilor, spațiilor comerciale, caselor precum și a terenurilor fără potențial imobiliar, aflate în proprietatea privată a municipiului Câmpulung Moldovenesc înregistrat la nr. 4231 din 11.03.201;
- Prevederile Legii 85/1992, privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Dispozițiile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare; În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b) art. 45, art. 47 și art. 123 alin. (1), (3) și (4) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

**H O T Ă R Ă Ș T E**

**Art.1.** (1) Se aprobă vânzarea directă a terenului în suprafață de 244 mp situat în strada D. Cantemir nr. 28 proprietatea privată a municipiului Câmpulung Moldovenesc, cu respectarea dreptului de preempțiune pentru Sădean Ovidiu Emanoil și Sădean Fevronia.

(2) Terenul care urmează a fi vândut se identifică prin

-cota de 40/100 din parc. topo. 4409 (73 mp) din CF. 31979 ( provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 13444) a comunei cadastrale Câmpulung;

-parc. 1868/25, nou formată, în suprafață de 171 mp, parte din parc. 1868/9, 1868/25 și 1868/20 din CF 32015 (provenită din conversia de pe hârtie a CF. 5871) a comunei cadastrale Câmpulung.

Terenul este aferent apartamentului fam. Sădean și parte din terenul aferent curții.

**Art. 2.** (1) Prețul de vânzare al terenului este de 10.075 lei, la care se adaugă T.V.A., conform raportului de evaluare, aprobat prin anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre și se achită integral la semnarea contractul de vânzare – cumpărare.

(2) Contractul de vânzare-cumpărare se încheie în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

**Art.3.** (1) Se împuternicește primarul municipiului Câmpulung Moldovenesc, să semneze, în numele Consiliului Local al municipiului Câmpulung Moldovenesc, contractul de vânzare – cumpărare.

(2) Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiarul-cumpărător.

**Art.4.** Primarul Municipiului Câmpulung Moldovenesc, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Bilinschi Ilie**

**Contrasemnează:**  
**SECRETARUL MUNICIPIULUI,**

**Toader Mândrilă**