

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL CÂMPULUNG MOLDOVENESC
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 70
din 10 mai 2012

cu privire la aprobarea vânzării directe a terenului în suprafață de 581 mp situat în strada Rozelor nr.3, proprietatea privată a municipiului Câmpulung Moldovenesc, cu respectarea dreptului de preempțiune pentru Carvaschi Constantin

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung Moldovenesc, întrunit în ședința ordinară din data de 10.05.2012;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului municipiului Câmpulung Moldovenesc înregistrată la nr.7653 din 19.04.2012;
 - Raportul Serviciului venituri, cheltuieli și patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 7654 din 19.04.2012;
 - Raportul Comisiei de specialitate a Consiliului Local;
 - Cererea și documentația depuse de Carvaschi Constantin și înregistrată la nr. 20764 din 12.12.2011;
 - Procesul verbal al Comisiei pentru vânzarea terenurilor, aferente blocurilor, spațiilor comerciale, caselor precum și a terenurilor fără potențial imobiliar, aflate în proprietatea privată a municipiului Câmpulung Moldovenesc înregistrat la nr. 4231 din 11.03.2011;
 - Prevederile Legii nr. 85/1992, privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - Dispozițiile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b) art. 45, art. 47 și art. 123 alin. (1), (3) și (4) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ș T E

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea directă a terenului în suprafață de 581 mp situat în strada Rozelor nr. 3, proprietatea privată a municipiului Câmpulung Moldovenesc, cu respectarea dreptului de preempțiune pentru Carvaschi Constantin.

(2) Terenul care urmează a fi vândut se identifică prin parcela topo. 4421 din CF. 13868 a comunei cadastrale Câmpulung , teren aferent construcției C1, proprietatea Carvaschi Constantin, în suprafață de 72 mp și parte din parcela topo. 1085 din CF. 1380 a comunei cadastrale Câmpulung, în suprafață de 409 mp, teren aferent curții.

Art. 2. (1) Prețul de vânzare al terenului este de 17 140 lei, la care se adaugă T.V.A., conform raportului de evaluare, aprobat prin anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre și se achită cu avans de 25% din valoare la data încheierii contractului, după care plata se va efectua în rate lunare timp de un an.

(2) Contractul de vânzare-cumpărare se încheie în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 3. (1) Se împuternicește primarul municipiului Câmpulung Moldovenesc, să semneze, în numele Consiliului Local al municipiului Câmpulung Moldovenesc, contractul de vânzare – cumpărare.

(2) Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiarul-cumpărător.

Art.4. Primarul Municipiului Câmpulung Moldovenesc, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Bilinschi Ilie

**Contrasemnează:
SECRETARUL MUNICIPIULUI,**

Toader Mândrilă