

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL CÂMPULUNG MOLDOVENESC
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 74
din 10 mai 2012

**cu privire la aprobarea vânzării directe a terenului în suprafață de 250 mp situat
în str. Theodor Neculuță nr. 3, proprietatea privată a municipiului Câmpulung Moldovenesc, cu respectarea dreptului de
preempțiune pentru Latiș Andreea**

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung Moldovenesc, întrunit în ședința ordinară din data de 10.05.2012;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului municipiului Câmpulung Moldovenesc înregistrată la nr. 7629 din 19.04.2012;
- Raportul Serviciului venituri, cheltuieli și patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 7630 din 19.04.2012;
- Raportul Comisiei de specialitate a Consiliului Local;
- Cererea și documentația depuse de Latiș Andreea, înregistrată la nr. 6874 din 05.04.2012;
- Procesul verbal al Comisiei pentru vânzarea terenurilor, aferente blocurilor, spațiilor comerciale, caselor precum și a terenurilor fără potențial imobiliar, aflate în proprietatea privată a municipiului Câmpulung Moldovenesc înregistrat la nr. 5060 din 14.03.2012 ;
- Prevederile Legii 85/1992, privind vânzarea de locuințe și spații cu altă destinație construite din fondurile statului și din fondurile unităților economice sau bugetare de stat, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Dispozițiile art. 36 alin. (1) din Legea nr. 18/1991 privind fondul funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b) art. 45, art. 47 și art. 123 alin. (1), (3) și (4) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. (1) Se aprobă vânzarea directă a terenului în suprafață de 250 mp situat în str. Theodor Neculuță nr. 3, proprietatea privată a municipiului Câmpulung Moldovenesc, cu respectarea dreptului de preempțiune pentru Latiș Andreea.

(2) Terenul care urmează a fi vândut se identifică prin parc. 1946 din CF 31725 Câmpulung și parc. 2408/30 nou formată prin divizarea parc. 2408/3 din CF 480 Câmpulung și este teren aferent construcțiilor proprietate Latiș Andreea.

Art. 2. (1) Prețul de vânzare al terenului este de 9.600 lei, la care se adaugă T.V.A., conform raportului de evaluare, aprobat prin anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) La data încheierii contractului de vânzare-cumpărare se achită un avans de 30% din prețul total, iar diferența se achită în rate lunare timp de 1 an de la semnarea contractului.

(3) Contractul de vânzare-cumpărare se încheie în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art. 3. (1) Se împuternicește primarul municipiului Câmpulung Moldovenesc, să semneze, în numele Consiliului Local al municipiului Câmpulung Moldovenesc, contractul de vânzare – cumpărare.

(2) Taxele notariale și cele privind înscrierea terenului în Cartea Funciară se suportă de către beneficiarul-cumpărător.

Art.4. Primarul Municipiului Câmpulung Moldovenesc, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Bilinschi Ilie

**Contrasemnează:
SECRETARUL MUNICIPIULUI,**

Toader Mândrilă