

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL CÂMPULUNG MOLDOVENESC**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR.77**  
**din 25 septembrie 2014**

**privind concesionarea prin licitație publică a suprafeței de 184 mp teren proprietatea privată a Municipiului Câmpulung Moldovenesc situat în str. Plaiul Deia Lut fn., în vederea construirii unei locuințe**

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung Moldovenesc, întrunit în ședința ordinară din 25 septembrie 2014;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrată la nr. 15880 din 21.08.2014;
- Raportul Direcției tehnice și urbanism din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 15881 din 21.08.2014;
- Raportul Direcției economice din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, nr. 15882 din 21.08. 2014;
- Raportul Compartimentului juridic din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, nr. 15883 din 21.08.2014;
- Raportul Comisiei de specialitate a Consiliului Local;
- Certificatul de urbanism nr. 101 din 07.05.2014;
- Cererea d-lui Gherasim Marius, înregistrată la nr. 9485 din 12.05.2014;
- Art. 13 alin. (1) și (3), art. 17 și art. 22 alin (1) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45, art. 47 și art. 123 alin (1) și (2) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.-**Se aprobă studiul de oportunitate privind concesionarea prin licitație publică a suprafeței de 184 mp, teren proprietatea privată a Municipiului Câmpulung Moldovenesc situat în str. Plaiul Deia Lut fn., în vederea construirii unei locuințe, conform anexei nr. 1.

**Art.2.-**(1) Se aprobă concesionarea, prin licitație publică, a suprafeței de 184 mp, teren proprietatea privată a Municipiului Câmpulung Moldovenesc situat în str. Plaiul Deia Lut fn., în vederea construirii unei locuințe.

(2) Terenul se identifică prin parc. 35482-ICC din Cartea Funciară 35482 Câmpulung, este proprietatea privată a municipiului Câmpulung Moldovenesc și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Câmpulung Moldovenesc.

**Art.3.-**Se aprobă Caietul de sarcini al licitației publice și instrucțiunile pentru ofertanți în vederea concesionării prin licitație publică a suprafeței de 184 mp, teren proprietatea privată a Municipiului Câmpulung Moldovenesc situat în str. Plaiul Deia Lut fn., în vederea construirii unei locuințe, conform anexei nr. 2.

**Art.4.**-(1) Prețul de pornire al licitației este de 165 lei/lot/an, conform raportului de evaluare, anexa nr. 3.

(2)Prețul concesiunii se indexează în funcție de rata inflației.

(3)Durata concesiunii este pe perioada existenței construcției.

**Art.5.**-(1) Se numește comisia pentru organizarea și desfășurarea licitației, în următoarea componență:

- |  |               |
|--|---------------|
| - Istrate Luminița, inspector Direcția tehnică și urbanism, Primărie               | - președinte; |
| - Ignat Petronela, Consilier juridic Primărie                                      | - membru;     |
| - Vălean Nicoleta, inspector Direcția economică Primărie                           | - membru;     |
| - Macovei Virgil, consilier local  | - membru      |
| - Cîrmaci Nicolai, consilier local   | - membru      |
| - Catargiu Tudor, inspector Compartiment planificare urbană și autorizări Primărie | - secretar    |

(2) Se desemnează ca membri de rezervă pentru comisia pentru organizarea și desfășurarea licitației:

- |  |          |
|--|----------|
| - Giosan Mircea, consilier local                                     | - membru |
| - Cîrstiuc Nicolai, inspector Direcția tehnică și urbanism, Primărie | - membru |

**Art.6.**-Se numește comisia de soluționare a contestațiilor licitației publice, în următoarea componență:

- |   |               |
|---|---------------|
| - Erhan Rodica, Direcția administrație publică Primărie           | - președinte; |
| - Robciuc Silviu, consilier local                                 | - membru      |
| - Niță Luminița, inspector Compartiment administrativ gospodăresc | - secretar.   |

**Art.7.**-Se aprobă contractul cadru de concesiune a terenului în vederea construirii unei locuințe, conform anexei nr. 4.

**Art.8.**-(1)Contractul de concesiune se încheie între Municipiul Câmpulung Moldovenesc reprezentat de Primarul Municipiului Câmpulung Moldovenesc și adjudecător în termen de 10 de zile de la data finalizării licitației.

(2)Înscrierea în Cartea Funciară a contractului se face prin grija și pe cheltuiala concesionarului.

**Art.9.**-Anexele nr. 1-4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.10.**-Primarul Municipiului Câmpulung Moldovenesc, prin aparatul de specialitate din cadrul Primăriei, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Țaran Ioan**

**Contrasemnează:  
SECRETARUL MUNICIPIULUI  
Toader Mândrilă**