

ROMÂNIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL CÂMPULUNG MOLDOVENESC
CONSILIUL LOCAL

HOTARÂREA NR. 80
din 29 august 2013

cu privire la aprobarea concesiunii prin licitație publică
a unui teren proprietate privată a municipiului Câmpulung Moldovenesc
situat în str. Aeroportului, în vederea construirii unei anexe (garaje, magazine)

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung Moldovenesc, întrunit în ședința ordinară din 29 august 2013;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrată la nr.14957 din 16.08.2013;
 - Raportul Direcției urbanism - Compartimentul planificare urbană și autorizări din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 14958 din 16.08.2013;
 - Raportul Serviciului venituri, cheltuieli și patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 14959 din 16.08.2013;
 - Raportul Compartimentului juridic din cadrul Primăriei municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrat la nr. 14960 din 16.08.2013;
 - Raportul Comisiei de specialitate a Consiliului Local;
 - Cererea S.C. ALPO S.R.L., înregistrată la nr. 14880 din 13.08.2013;
 - Certificatul de urbanism nr. 22 din 13.02.2012 emis de Primăria municipiului Câmpulung Moldovenesc;
 - Art. 13 alin. (1) și (3) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45, art. 47 și art. 123 alin (1) și (2) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T A R A S T E

Art.1.-Se aproba studiul de oportunitate pentru concesiunea terenului proprietate privată a municipiului Câmpulung Moldovenesc situat în str. Aeroportului, în vederea construirii unei anexe (garaje, magazine), conform anexei nr. 1.

Art.2.-(1) Se aproba concesiunea prin licitație publică a suprafeței de 734 mp teren situat în str. Aeroportului, Câmpulung Moldovenesc, în vederea construirii unei anexe (garaje, magazine).

(2)Terenul se identifică cu imobilul cu nr. cad. 34825 Câmpulung cu suprafața de 668 mp și nr. 34855 cu suprafața de 66 mp și este proprietate privată a municipiului Câmpulung Moldovenesc.

Art.3.-Se aproba Caietul de sarcini al licitației publice și instrucțiunile pentru ofertanți în vederea concesiunii prin licitație publică a suprafeței de 734 mp teren situat în str. Aeroportului fn., Câmpulung Moldovenesc, în vederea construirii unei anexe (garaje, magazine), conform anexei nr. 2.

Art.4.-(1)Pretul de pornire al licitației este de 975 lei/lot/an, conform raportului de evaluare prevăzut la anexa nr. 3.

(2)În contractul de concesiune se înserează o clauză distinctă privind indexarea anuală a taxei de redevență, în funcție de rata inflației.

(3) Durata concesiunii este de 25 de ani.

Art.5.-(1) Se numeste comisia pentru organizarea si desfasurarea licitatiei, în urmatoarea componenta:

- Jordan Liliana, inspector Serviciul venituri si cheltuieli Primarie - presedinte;
- Petroaie Paul, Consilier juridic Primarie - membru;
- Valean Nicoleta, inspector Serviciul venituri si cheltuieli Primarie - membru;
- Giosan Mircea, consilier local - membru
- Niga Gheorghe, consilier local - membru
- Catargiu Tudor, inspector Comp. Planificare urbana si autorizari Primarie - secretar.

(2)Se desemneaza ca membri de rezerva pentru comisia pentru organizarea si desfasurarea licitatiei:

- Burduhos Victor, consilier local - membru
- Nita Luminita, inspector Compartiment Administrativ gospodaresc Primarie - membru

Art.6.-Se numeste comisia de solutionare a contestatiilor licitatiei publice, în urmatoarea componenta:

- Erhan Rodica, Sef Serviciu administratie publica Primarie - presedinte;
- Flutur Cristina Nicoleta, consilier local - membru
- Istrate Luminita, inspector Compartiment Planificare urbana si autorizari - secretar.

Art.7.-(1)Contractul de concesiune se încheie între Municipiul Câmpulung Moldovenesc reprezentat de Primarul Municipiului Câmpulung Moldovenesc si adjudecatar în termen de 10 de zile de la data finalizarii licitatiei.

(2)Înscrierea în Cartea Funciară se face prin grija si pe cheltuiala concesionarului.

Art.8.-Anexele nr. 1-3 fac parte integrantă din prezenta hotarâre.

Art.9.-Primarul Municipiului Câmpulung Moldovenesc, prin aparatul de specialitate din cadrul Primariei, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotarâri.

PRESEDINTE DE SEDINTA,

Giosan Nicolai

**Contrasemneaza:
p. SECRETARUL MUNICIPIULUI,
SEF SERVICIU,
Erhan Rodica**