

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SUCEAVA**  
**MUNICIPIUL CÂMPULUNG MOLDOVENESC**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR. 90**  
**din 27 octombrie 2014**

**privind concesionarea prin licitație publică a**  
**unor imobile proprietatea municipiului Câmpulung Moldovenesc,**  
**situate în strada Calea Bucovinei fn.,**  
**în vederea extinderii și modernizării spațiului comercial pentru produse de panificație**

Consiliul Local al Municipiului Câmpulung Moldovenesc, întrunit în ședința ordinară din data de 27 octombrie 2014;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului municipiului Câmpulung Moldovenesc, înregistrată la nr. 19521/2014;
- Raportul Compartimentului patrimoniu din cadrul Direcției economice, înregistrat la nr. 19523/2014;
- Raportul Direcției tehnice și urbanism, înregistrat la nr. 19524/2014;
- Raportul Compartimentului juridic, înregistrat la nr. 19526/2014;
- Raportul Comisiei de specialitate a Consiliului Local;
- Cererea S.C. BURDUHOS S.N.C. Câmpulung Moldovenesc, înregistrată la nr. 19141 din 09.10.2014;
- Prevederile art. 6 alin (1) și art. 15 din Legea 213/1998 privind bunurile proprietatea publică, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.10, alin. (1), art.12, alin.(1)-(3), art.14, lit.a) și art.15 din Ordonanța de Urgență nr. 54/2006 privind regimul contractelor de concesiune de bunuri proprietate publică, aprobată cu modificări prin Legea nr. 22/2007;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. a) și b), art. 45, art. 47 și art. 123 alin (1) și (2) din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.**-Se aprobă studiul de oportunitate privind concesionarea unor imobile proprietatea municipiului Câmpulung Moldovenesc, situate în strada Calea Bucovinei fn., în vederea extinderii și modernizării spațiului comercial pentru produse de panificație, conform anexei nr. 1.

**Art.2.**-(1) Se aprobă concesionarea prin licitație publică a imobilelor proprietatea publică și privată a municipiului Câmpulung Moldovenesc situate în municipiul Câmpulung Moldovenesc, strada Calea Bucovinei fn. în vederea extinderii și modernizării spațiului comercial pentru produse de panificație.

(2) Imobilele se identifică prin:

a. terenul proprietatea publică a Municipiului Câmpulung Moldovenesc identificat prin parcelele nr. 722/10 de 10 mp din cartea funciară 34728 Câmpulung și nr. 35663 de 8 mp din cartea funciară 35663 Câmpulung.

b. clădire - chioșc de 10 mp, proprietatea privată a Municipiului Câmpulung Moldovenesc.

**Art.3.**-Se aprobă Caietul de sarcini al licitației publice și instrucțiunile pentru ofertanți în vederea concesiunii prin licitație publică a unor imobile proprietatea Municipiului Câmpulung Moldovenesc situate în str. Calea Bucovinei fn., în vederea extinderii și modernizării spațiului comercial pentru produse de panificație, conform anexei nr. 2.

**Art.4.**-(1) Prețul de pornire al licitației este de 1304 lei/an, conform raportului de evaluare, anexa nr. 3.

(2) Prețul concesiunii se indexează în funcție de rata inflației.

(3) Durata concesiunii este de 15 ani.

**Art.5.**-(1) Se numește comisia pentru organizarea și desfășurarea licitației, în următoarea componență:

- |   |              |
|---|--------------|
| - Ciuc Viorel, Direcția economică Primărie                | - președinte |
| - Ignat Petronela, Compartiment juridic Primărie          | - membru     |
| - Istrate Luminița, Direcția tehnică și urbanism Primărie | - membru     |
| - Paziuc Alexandru, consilier local                       | - membru     |
| - Vălean Nicoleta, Direcția economică Primărie            | - secretar   |

(2) Se desemnează ca membri de rezervă pentru comisia pentru organizarea și desfășurarea licitației:

- |  |          |
|--|----------|
| - Timiș Eugen-Liviu, consilier local                     | - membru |
| - Catargiu Tudor, Direcția tehnică și urbanism, Primărie | - membru |

**Art.6.**-Se numește comisia de soluționare a contestațiilor licitației publice, în următoarea componență:

- |   |              |
|---|--------------|
| - Erhan Rodica, Direcția administrație publică Primărie | - președinte |
| - Robciuc Silviu-Florin, consilier local                | - membru     |
| - Niță Luminița, Direcția tehnică și urbanism           | - secretar   |

**Art.7.**-Se aprobă contractul cadru de concesiune a imobilelor în vederea extinderii și modernizării spațiului comercial pentru produse de panificație, conform anexei nr. 4.

**Art.8.**-(1)Contractul de concesiune se încheie între Municipiul Câmpulung Moldovenesc reprezentat de Primarul Municipiului Câmpulung Moldovenesc și adjudecător, în termen de 20 de zile de la data finalizării licitației.

(2)Înscrierea în Cartea Funciară a contractului se face prin grija și pe cheltuiala concesiionarului.

**Art.9.**-Anexele nr. 1-4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.10.**-Pe data adoptării prezentei se abrogă Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Câmpulung Moldovenesc nr. 57 din 29.08.2002 cu privire la concesiunea prin licitație publică a unui teren situat în str. Calea Bucovinei fn. pentru construirea unui magazin pentru desfacere pâine și produse de panificație.

**Art.11.**-Primarul Municipiului Câmpulung Moldovenesc, prin aparatul de specialitate, va aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

**Cîrmaci Nicolai**

**Contrasemnează:  
SECRETARUL MUNICIPIULUI  
Toader Mândrilă**