ROMÂNIA

**JUDEŢUL SUCEAVA**

**PRIMÃRIA MUNICIPIULUI CÂMPULUNG MOLDOVENESC**

**DIRECȚIA TEHNICĂ ȘI URBANISM**

Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_\_\_\_2023

# RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat

al Municipiului Câmpulung Moldovenesc a unor imobile

Cu privire la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Câmpulung Moldovenesc a unor imobile, facem următoarele precizări:

Imobilele – terenurile care fac obiectul prezentului proiect de hotărâre sunt situate în intravilanul municipiului și sunt descrise după cum urmează:

1. Teren situat în str. Ana Ipătescu f.n., în intravilanul municipiului Câmpulung Moldovenesc, cu suprafața de 982 mp, identificat cadastral prin parcela 1F identică cu parte din parcela 4391/1 din CF 30026 Câmpulung Moldovenesc.
2. Teren situat în str. Bunești f.n., în intravilanul municipiului Câmpulung Moldovenesc, cu suprafața de 2427 mp, identificat cadastral prin parcela 1F identică cu parte din parcela 3055/1 din CF 30228 Câmpulung Moldovenesc.
3. Teren situat în str. Mioriței f.n, în intravilanul municipiului Câmpulung Moldovenesc, în suprafață de 9287 mp, identificat cadastral prin parcela 1F identică cu parte din parcela 4391/1 din CF 30026 Câmpulung Moldovenesc.
4. Teren situat în str. Bodea f.n, în intravilanul municipiului Câmpulung Moldovenesc, în suprafață de 2351 mp, identificat cadastral prin parcela 1F identică cu parte din parcela 4391/1 din CF 30026 Câmpulung Moldovenesc.
5. Teren situat în str. Radu Greceanu f.n, în intravilanul municipiului Câmpulung Moldovenesc, în suprafață de 2329 mp, identificat cadastral prin parcela 1F identică cu parte din parcela 4391/68 din CF 42766 Câmpulung Moldovenesc și parte din parcela 1578 din CF 42652 Câmpulung Moldovenesc.
6. Teren situat în str. Aeroportului f.n, în intravilanul municipiului Câmpulung Moldovenesc, în suprafață de 1684 mp, identificat cadastral prin parcelele 1Cc și 2F identice cu parte din parcela 2423/7 din CF 30247 Câmpulung Moldovenesc.
7. Teren situat în str. Cezar Bolliac f.n, în intravilanul municipiului Câmpulung Moldovenesc, în suprafață de 880 mp, identificat cadastral prin parcela 1F identică cu parte din parcela 4391/1 din CF 30026 Câmpulung Moldovenesc.
8. Teren situat în str. Ana Ipătescu f.n, în intravilanul municipiului Câmpulung Moldovenesc, în suprafață de 1361 mp, identificat cadastral prin parcela 1F identică cu parte din parcela 4391/1 din CF 30026 Câmpulung Moldovenesc.
9. Teren situat în str. Pârâul Morii f.n, în intravilanul municipiului Câmpulung Moldovenesc, în suprafață de 319 mp, identificat cadastral prin parcela 1F identică cu parte din parcela 2446/1 din CF 42726 Câmpulung Moldovenesc.

 Valoarea de inventar a bunurilor imobile, în vederea înregistrării în evidenţele contabile şi a actualizării inventarului domeniului privat al municipiului Câmpulung Moldovenesc, s-a obținut în baza **Studiului de piață cu informații privind valorile minime consemnate pe piața imobiliară specifică în anul 2023 – județul Suceava – valori minime de tranzacționare, valabile din 09.01.2023,** publicat pe pagina web a Uniunii Naționale a Notarilor Publici din România (www.unnpr.ro)

După adoptarea hotărârii și evidențierea acestora în patrimoniul privat se vor putea face operațiunile de înscriere în cartea funciară a dreptului de proprietate asupra acestor imobile în favoarea Municipiul Câmpulung Moldovenesc.

Cu argumentele mai sus menționate, proiectul de hotărâre este oportun și necesar.

|  |  |
| --- | --- |
| **Direcția tehnică și urbanism****Director executiv adjunct,**Istrate Luminița | **Serviciu patrimoniu,****Șef serviciu,**Niță Marcela LuminițaHolderbaum Adriana |