ROMÂNIA

**JUDEŢUL SUCEAVA**

**PRIMÃRIA MUNICIPIULUI CÂMPULUNG MOLDOVENESC**

**DIRECȚIA TEHNICĂ ȘI URBANISM**

Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_\_\_\_2023

# RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat

al Municipiului Câmpulung Moldovenesc a unui imobil

Cu privire la proiectul de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Câmpulung Moldovenesc a unui imobil, facem următoarele precizări:

Imobilul – teren care face obiectul prezentului proiect de hotărâre este situat în intravilanul municipiului și este descris după cum urmează:

1. Teren situat în str. Mihail Sadoveanu f.n., în intravilanul municipiului Câmpulung Moldovenesc, cu suprafața de 606 mp, identificat cadastral prin parcela 1F identic cu parte din parcela 3050/2 din CF 33193 Câmpulung Moldovenesc și cu parte din parcela 5211/1 din CF 31231 Câmpulung Moldovenesc.

Valoarea de inventar a bunului imobil, în vederea înregistrării în evidenţele contabile şi a actualizării inventarului domeniului privat al municipiului Câmpulung Moldovenesc, s-a obținut în baza **Studiului de piață cu informații privind valorile minime consemnate pe piața imobiliară specifică în anul 2023 – județul Suceava – valori minime de tranzacționare, valabile din 09.01.2023,** publicat pe pagina web a Uniunii Naționale a Notarilor Publici din România (www.unnpr.ro)

După adoptarea hotărârii și evidențierea acestora în patrimoniul privat se vor putea face operațiunile de înscriere în cartea funciară a dreptului de proprietate asupra acestui imobil în favoarea Municipiul Câmpulung Moldovenesc.

Cu argumentele mai sus menționate, proiectul de hotărâre este oportun și necesar.

|  |  |
| --- | --- |
| **Direcția tehnică și urbanism**  **Director executiv adjunct,**  Istrate Luminița | **Serviciu patrimoniu,**  **Șef serviciu,**  Niță Marcela Luminița  Holderbaum Adriana |