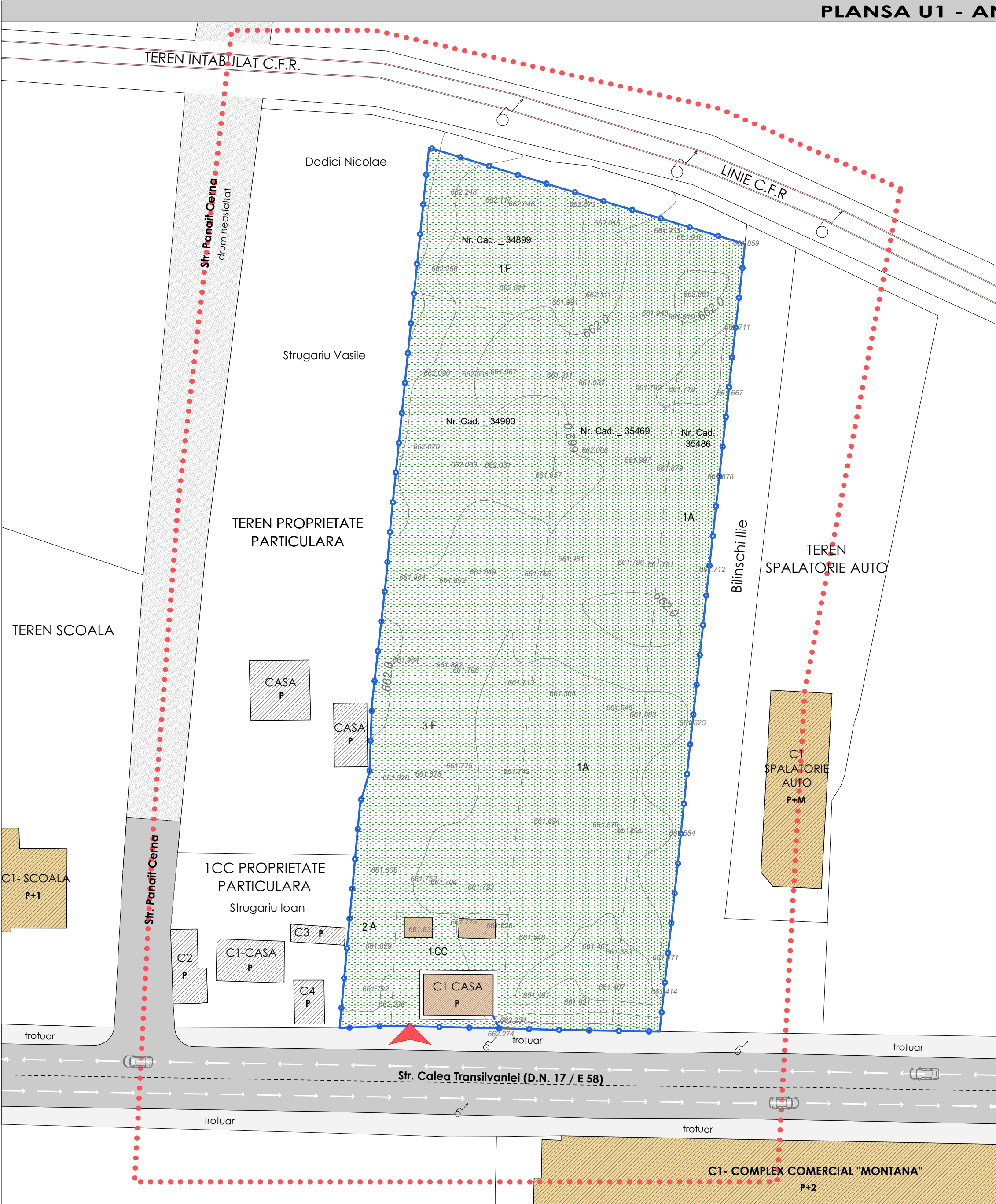


LEGENDA

1. Limite
- Limita zona studiata
- Limita terenului care a generat PUZ-ul
2. Zonare functionala
- 2.1 Spatii verzi
-
- 2.2 Constructii existente
- Locuinte
- Comert si servicii
- Constructie propusa pentru demolare
- 2.3 Circulatii
- Circulatii carosabile - D.N. 17
- Circulatii pietonale - trotuare
- Directii de circulatie auto
- Acces auto si pietonal in incinta

3. Bilant teritorial

Suprafata teren = 6074.00 mp
(conf. acte de vanzare cumparare si extras CF nr. 14410/14411/14412/14413)

3.1 Indicatori tehnici - situatia existenta

Suprafata construita = 93.00 mp (C1+C2+C3)
(conf. plan topografic si extras CF nr. 14413 din 08.10.2015)

POT / CUT - existent	1	2
1. PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT) 2. COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT) 3. INALTIMEA MINIMA A CONSTRUCTIEI - existente 4. INALTIMEA MAXIMA A CONSTRUCTIEI - existente	1.53	0.01
	3	5

		MED LINE GROUP srl J22/2231/2003 CUI RO 15957708		BENEFICIAR : Simniceanu Eusebiu - Mihail mandatat pentru Albu Christina - Angela, Balan Petru si Balan Elena Angela	PROIECT 06/2016
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara 1:500	DENUMIRE PROIECT: CONSTRUIRE STATIE DE DISTRIBUTIE CARBURANTI "ROMPETROL", CONSTRUCTII SUPRATERANE (magazin, copertine pompe, monolit, semnal luminos (h = 17,5 m), punct ier-apa, rastel de butelii, calare steaguri, semne directionale, platforme carosabile si pietonale), CONSTRUCTII SUBTERANE (2 rezervoare depozitare carburanti, separator hidrocarburi, separator de grasimi, guri de descarcare carburanti, bazine retentie ape pluviale), BRANSAMENT UTILITATI, IMPREJMUIRE, ORGANIZAREA EXECUTIEI	FAZA
Sef proiect	arh. Constantin MEDARU				P.U.Z.
Proiectat	arh. Costin CADERE		Data: IULIE 2016	TITLU PLANSA : ANALIZA SITUATIEI EXISTENTE	PLANSA
Desenat	arh. Costin CADERE				U1