

LEGENDA

1. Limite
- Limita zona studiata
 - Limita terenului care a generat PUZ-ul
 - - - - - Limita zona de siguranta - aviz CFR
 - - - - - Limita zona de protectie - aviz CFR
 - ▨ Constructii existente
 - Statie distributie carburanti (constructie propusa)
 - gradul II de rezistenta la foc
 - categ. de importanta C - normala

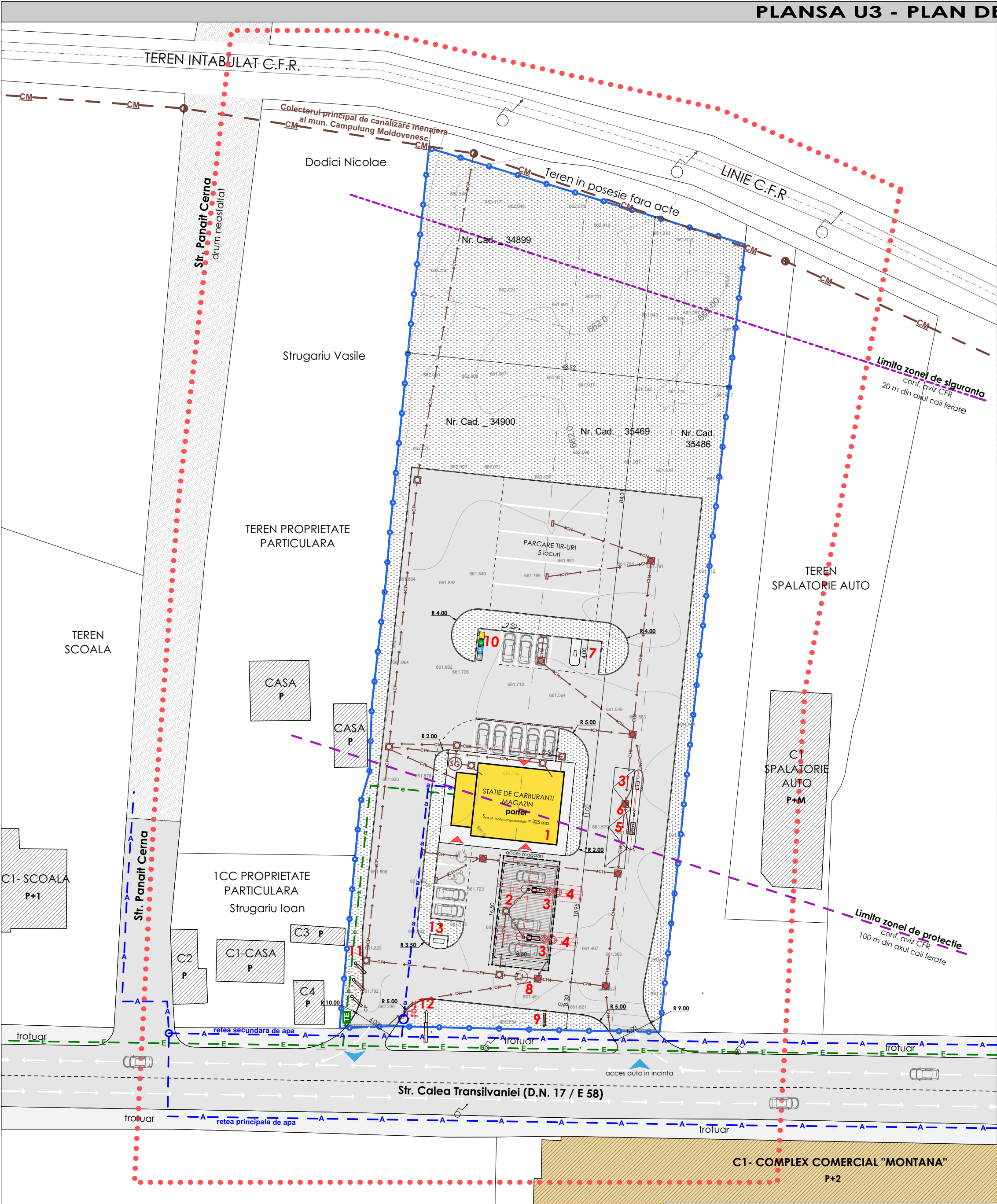
2. Rețele edilitare
- e— Retea electrica propusa
 - e- Retea electrica existenta
 - a- Retea alimentare cu apa propusa
 - A- Retea alimentare cu apa existenta
 - CM— Conducta canalizare propusa
 - CP = conducta ape pluviale
 - CH = conducta ape pluviale cu hidrocarburi
 - CM = conducta ape menajere
 - CM— Colectorul principal de canalizare menajera al mun. Campulung Moldovenesc
 - Nu exista retea de alimentare cu gaze in zona studiata
 - ⊙ Stalp din beton
 - TE Tablou electric

- Echipamente specifice functiunii propuse
- 1 | MAGAZIN
 - 2 | COPERTINA POMPE
 - 3 | POMPE MULTIPRODUS - Q510T 4-8
 - 3' | POMPA RAPIDA - Q510T 1-2
 - 4 | REZERVOARE SUBTERANE - 60 m3
 - 5 | GURA DESCARCARE CARBURANTI
 - 6 | BLOC AERISIRE VAPORI
 - 7 | PUNCT AER - APA
 - 8 | SEPARATOR HIDROCARBURI
 - 9 | MONOLIT
 - 10 | PLATFORMA COLECT. DESEURI
 - 11 | STEAGURI
 - 12 | SEMNAL LUMINOS H = 17.5 m
 - 13 | RASTEL BUTELII 250 Kg

3. Bilant teritorial
- Suprafata teren = 6074.00 mp
(conf. acte de vanzare cumparare si extras CF nr 14410/14411/14412/14413)
- 3.1 Indicatori tehnici - situatia existenta
- Suprafata construita = 93.00 mp (C1+C2+C3)
(conf. plan topografic si extras CF nr. 14413 din 08.10.2015)
- 3.2 Indicatori tehnici - situatia propusa
- Suprafata construita desf. = 325.00 mp = 5,35 %
S spatii plantate = cca. 2677 mp = 44 %
S circulatii carosabile = cca. 2972 mp = 49 %
S trotuare = cca. 100 mp = 1,65 %
- 3.3 Numar locuri de parcare
- 12 locuri pentru autoturisme din care 2 locuri pentru persoane cu dizabilitati
- 5 locuri de parcare pentru tir-uri

POT / CUT - existent		1	2
1. PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT) 2. COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT) 3. INALTIMEA MINIMA A CONSTRUCTIIEI - existente 4. INALTIMEA MAXIMA A CONSTRUCTIIEI - existente		1.53	0.01
		3	5
POT / CUT - propus		1	2
1. PROCENT MAXIM DE OCUPARE A TERENULUI (POT) 2. COEFICIENT MAXIM DE UTILIZARE A TERENULUI (CUT) 3. INALTIMEA MINIMA A CONSTRUCTIIEI PROPUSE 4. INALTIMEA MAXIMA A CONSTRUCTIIEI PROPUSE		10	0.10
		3	6
INDICATORI TEHNICI CONFORM PROPUNERE			
P.O.T. = 325 / 6074 X 100 = 5.35%			
C.U.T. = 325 / 6074 = 0.05			
H max = 17,5 m pentru semnalul luminos			

BENEFICIAR : Siminiceanu Eusebiu - Mihail mandatat pentru Albu Christina - Angela, Balan Petru si Balan Elena Angela		PROIECT 06/2016	
DENUMIRE PROIECT: CONSTRUIRE STATIE DE DISTRIBUTIE CARBURANTI "ROMPETROL", CONSTRUCTII SUPRATERANE (magazin, copertine pompe, monolit, semnal luminos (h = 17.5 m), punct aer-apa, rastel de butelii, catarge steaguri, semne directionale, platforme carosabile si pietonale), CONSTRUCTII SUBTERANE (2 rezervoare depozitare carburanti, separator hidrocarburi, separator de grasimi, guri de descarcare carburanti, bazine retentie ape pluviale), BRANSAMENT UTILITATI, IMPREJMUIRE, ORGANIZAREA EXECUTIEI		FAZA P.U.Z.	
TITLU PLANSA : PLAN DE SITUATIE RETELE EDILITARE		PLANSA U3	



MED LINE GROUP srl J22/2231/2003 CUI RO 15957708		Scara 1:500		Data: IULIE 2016	
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	Scara 1:500	Data: IULIE 2016	TITLU PLANSA : PLAN DE SITUATIE RETELE EDILITARE
Sef proiect	arh. Constantin MEDARU				
Proiectat	ing. arh. Ciprian Galatanu				
Desenat	arh. Costin CADERE				